WYKAZ NR ZZW/46/2026

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz.399), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia dla dotychczasowego dzierżawcy.

Adres nieruchomości	Ul. Puławska 53A i 53B
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	część działki nr 66/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	1-01-23
Powierzchnia nieruchomości	2 m^2
Opis nieruchomości	grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości cel dzierżawy	pod docieplenie budynku
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	6,97zł w 2026 roku oraz 7,17 w 2027 roku za 1 m2 dzierżawionego gruntu miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiewska – Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy