WYKAZ NR ZZW/48/2026

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście na skwerze B. Wodiczko stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Skwer im. B. Wodiczko
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 96/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-04-07
Powierzchnia nieruchomości	307,30 m^2 /15,50 m^2
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Roboty ziemne w celu wykonania docieplenia ścian
Okres dzierżawy	01.04.2027 r. – 31.12.2028r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	13,53 zł/m^2 + 23 % VAT - roboty 5,39 zł/m^2 + 23% VAT – docieplenie ścian
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego
	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy