

WYKAZ NR ZZW / 40 / 2026

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 t.j.), że nieruchomości niezabudowane położone w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiące własność m.st. Warszawy, przeznaczone zostały do wydzierżawienia

Adres nieruchomości		ul. Santocka/Statkowskiego
Nr księgi wieczystej		WA2M/00341749/5, WA2M/00334482/3, WA2M/00326086/8, WA2M/00326085/1,
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	części działek ewidencyjnych nr 38, 39, 41, 42,
	nr obrębu	1-05-12
Powierzchnia nieruchomości		2560 m ²
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		tereny zieleni-uprawy ogrodnicze bez prawa zabudowy
Okres dzierżawy		Do 31.12. 2028
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		320,23 zł za grunt od 501 do 1000 m ² , 0,63 zł/m ² za grunt do 500 m ² .
Termin wnoszenia opłat		opłaty roczne jednorazowe
Zasady aktualizacji opłat		w IV kwartale każdego roku kalendarzowego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy