

Nr sprawy: 141/WZP/2026

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu, którego działa **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 170 000 zł na: **Zakup i montaż małej architektury w ramach budżetu obywatelskiego pt. „Leżanki i ławki oraz rabaty kwiatowe w Parku Morskie Oko.”**

Kod CPV: 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

Kody dodatkowe: 45233293-9 Instalowanie mebli ulicznych

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż w Parku Morskie Oko – Promenada przy ul. Puławskiej, ul. Spacerowej, ul. Belwederskiej w Warszawie:

- a) dwanaście drewnianych leżanek w tym dziewięć ze stalowym podłokietnikiem dla prawej ręki i trzy ze stalowym podłokietnikiem dla lewej ręki.
- b) okrągła ławka bez oparcia, składająca się z ośmiu modułów (łuków), która będzie zamontowana wokół rosnącego już drzewa.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) W celu realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) dostarczenia dwunastu drewnianych leżanek (w tym dziewięć ze stalowym podłokietnikiem dla prawej ręki i trzy ze stalowym podłokietnikiem dla lewej ręki) i ośmiu modułów (łuków) stanowiących okrągłą ławkę, zgodnych z wymaganiami opisanymi poniżej do Parku Morskie Oko – Promenada przy ul. Puławskiej, ul. Spacerowej, ul. Belwederskiej w Warszawie,
 - b) zamontowania w gruncie dwunastu drewnianych leżanek i ośmiu modułów stanowiących okrągłą ławkę bez oparcia.
- 2) Ogólne wymagania dotyczące wykonania małej architektury:
 - a) Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia leżanek i modułów okrągłej ławki z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa,
 - b) elementy drewniane - szczeliny leżanek i modułów ławki (siedziska i konstrukcji podnóża) winny być wykonane z litego drewna liściastego o współczynniku twardości powyżej 70 MPa. Ponadto drewno winno być sezonowane, wysuszone do wilgotności ok. 10%, opcjonalnie naturalne lub zabezpieczone olejem teakowym. Nie dopuszcza się użycia drewna z sękami wypadającymi. Nie dopuszcza się klejenia drewna. Wszelkie wypełnienia drewna w postaci fleków lub łódek muszą być idealnie zlicowane. Nie dopuszcza się stosowania

wypełnień wielokrotnych, dopuszcza się jedno wypełnienie w listwie i tylko 3 listwy z wypełnieniem na mebel. Wypadające wypełnienia są traktowane jako wada materiałowa.

- c) Rama i podłokietniki leżanek winny być wykonane ze spawanych listew stalowych, natomiast rama modułów ławki winna być spawaną konstrukcją ze stalowych blach i profili. Powierzchnia stalowa zarówno leżanek jak i modułów ławki winna być pokryta ochronną warstwą cynku oraz malowana proszkowo. Kolor, w wykończeniu matowym, o drobnej strukturze, zgodnie z wzornikiem RAL - 7016.
- d) Szczelbliny drewnianego siedziska ławki i szczelbliny konstrukcji podnóża winny być mocowane do dwustronnych stalowych boków za pomocą nierdzewnych elementów mocujących.
- e) Wymiary leżanek winny być nie mniejsze niż dł. 150 cm, szer. 63 cm, wys. 85 cm, natomiast wymiary ławki (łącznie osiem modułów) winny być nie mniejsze niż szer. siedziska 66 cm, wys. 42 cm, średnica ławki nie mniejsza niż 4 m.
- f) Leżaki i moduły stanowiące ławkę winny być kotwione w gruncie za pomocą prętów gwintowanych do betonowych fundamentów.
- g) Leżanki i ławka winny zostać oznaczone następującym elementem:

Poniżej przykładowy wygląd oznaczenia:



g.l. etykieta informacyjna Budżetu Obywatelskiego

wymiar: 30,00 mm x 94,00 mm,

materiał: folia samoprzylepna, odporna na warunki atmosferyczne,

kolorystyka: kolor biały, kolor niebieski - cyan 100%, magenta 85%, yellow 0%, black 30%;

lokalizacja: na przedniej nodze leżanki/ jednego z modułów ławki.

Zamawiający udostępni niezbędne pliki na prośbę Wykonawcy po podpisaniu umowy.

- 3) Zamawiający nie dopuszcza możliwości stosowania rozwiązań i materiałów zamiennych, niż te dopuszczone powyżej.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza oznaczania leżanek/modułu ławki za pomocą malowania lub innych elementów dodatkowych niż wskazane w pkt. 2g.l.

- 5) Leżanki i moduły ławki winny być zamontowane w sposób trwały, a po zamontowaniu muszą być stabilne.
Do montażu należy zastosować:
- a) wkopane fundamenty betonowe/prefabrykaty dla trawnika.
Czynności związane z montażem: wytyczenie lokalizacji w terenie, wykopanie dołów pod fundamenty, montaż fundamentów, ustawienie leżanek/modułów ławki, zamocowanie, przysypanie fundamentów/prefabrykatów w taki sposób by nie były widoczne. Następnie należy odtworzyć trawnik pod leżankami i modułami ławki oraz wokół fundamentów zgodnie ze standardami m.st. Warszawy. Należy uprzątnąć teren prac, wywieźć zanieczyszczenia i nadmiar ziemi.
- 6) Wszystkie leżanki i moduły ławki zlokalizowane będą w Parku Morskie Oko – Promenada przy ul. Puławskiej, ul. Spacerowej, ul. Belwederskiej w Warszawie. Dokładne lokalizacje znajdują się na załączonych do OPZ fragmentach mapek.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego na minimum 5 dni roboczych przed planowanym rozpoczęciem prac w terenie w celu umówienia spotkania i spisania protokołu wprowadzenia. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniu.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania pracy w taki sposób, aby nie zniszczyć zieleni urządzonej w parku, a przede wszystkim powinien uważać i prowadzić prace w sposób ostrożny w okolicach drzewa, wokół którego będą montowane moduły okrągłej ławki.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac (dot. m.in. uszkodzeń kabli, rur oraz innych instalacji podziemnych itp.). W przypadku uszkodzenia nawierzchni (nawierzchni utwardzonej, trawnika) podczas montażu Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt naprawić lub odtworzyć uszkodzoną nawierzchnię stosując materiał zbieżny z istniejącym.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania robót do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących z terenem prac, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia robót (np. drogi dla pieszych, jezdnie).
- 11) Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz Zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy, a środki transportu, wykorzystywane do wykonywania prac, winny być oznakowane (logo, pełna nazwa i adres firmy).
- 12) W ramach realizacji zamówienia i oferowanego wynagrodzenia na zlecenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prawidłowego zutylizowania powstałych odpadów z demontażu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i do przedstawienia kopii Kart Przekazania Odpadów (KPO).

3. Wartość realizacji zamówienia:

- 1) W toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów będących przedmiotem zamówienia zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia według podanych przez siebie cen ryczałtowych. Zryczałtowane ceny jednostkowe określone w ofercie nie podlegają negocjacjom i zmianom podczas trwania umowy.
- 2) Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, jak również powinna zawierać m.in. koszty: wszystkich prac przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zabezpieczających, koszty magazynowania, załadunku, transportu i rozładunku materiałów, magazynowania, wywozu odpadów budowlanych i ich utylizacji, oznakowania i montażu.
- 3) Za wykonanie prac określonych w zamówieniu płatność odbędzie się na podstawie poświadczonego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac.
- 4) Oferta Wykonawcy musi zawierać pełny zakres prac.
- 5) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z wszystkimi załącznikami oraz dokumentami wydanymi podczas postępowania o udzielenie zamówienia, jak również za uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie przedmiotu umowy przez cały okres jej obowiązywania.

4. Termin realizacji umowy:

- 1) Realizacja przedmiotu umowy nastąpi do 3 miesięcy (90 dni) od daty zawarcia umowy.

5. Wymagania dodatkowe:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzonych prac w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób korzystających z tego terenu.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów oraz narzędzi niezbędnych do wykonywania prac.
- 3) Realizacja winna być zgodna z aktami prawnymi, które mają zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz ze standardami i wytycznymi ujętymi w Zarządzeniu nr 1682/2017 z dnia 23.10.2017 r. (zmienionym Zarządzeniem nr 1783/2022 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 1 grudnia 2022 r.) w sprawie tworzenia na terenie miasta stołecznego Warszawy dostępnej przestrzeni, w tym infrastruktury dla pieszych ze szczególnym uwzględnieniem osób o ograniczonej mobilności i percepcji tj. m. in.:
 - a) Standardami dostępności architektonicznej dla Miasta Stołecznego Warszawy,
 - b) Standardami infrastruktury dla pieszych,

c) Wytycznymi infrastruktury dla pieszych.

- 4) Towarzyszące montażowi leżanek i modułów ławki prace powinny być zgodne ze Standardami ochrony zieleni w procesach inwestycyjnych na terenie m.st. Warszawy (załącznik do zarządzenia nr 1911/2022 Prezydenta m.st. Warszawy z 30.12.2022 r.), ze szczególnym uwzględnieniem załącznika 4 do „Standardu...” t.j. Zasady odtworzenia i renowacji trawników.
- 5) Po zakończeniu prac Wykonawca w terminie do 7 dni przekaże Zamawiającemu karty techniczne zamontowanych elementów.
- 6) Okres rękojmi wynosi 2 lata liczone od daty podpisania protokołu odbioru.
- 7) Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną i normami technicznymi przywołanymi w przepisach techniczno-budowlanych.
- 8) Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja prac i usług, jakość użytych wyrobów i wykonania wszelkich robót i usług były na wysokim poziomie. W tym zakresie Zamawiający będzie kontrolował działania Wykonawcy.
- 9) Wykonawca będzie zobowiązany umową do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki swojej działalności w zakresie: organizacji robót i zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony własności publicznej i prywatnej,
- 10) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało ubezpieczenie się od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe w tym uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia lub śmierć osoby poszkodowanej; z sumą gwarancyjną nie niższą niż 500 000 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych) na wszystkie i na każde zdarzenie oraz utrzymywanie tego ubezpieczenia w okresie rękojmi i gwarancji.
- 11) Wykonawca podczas realizacji prac ma obowiązek stosować się do wytycznych zawartych w Standardzie ochrony zieleni w procesach inwestycyjnych na terenie m.st. Warszawy.

6. Załączniki:

- 1) Lokalizacja leżanek i okrągłej ławki składającej się z ośmiu modułów.

7. Dodatkowe materiały:

- 1) Link do standardów dostępności i projektowania infrastruktury dla pieszych m.st. Warszawy:

Link: Standardy dostępności

- 2) Link do podręcznika oznaczania projektów z Budżetu Obywatelskiego w Warszawie:
Oznaczenia z Budżetu Obywatelskiego