

WYKAZ NR ZZW/32/2026

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U .2026.399 z dnia 2026.03.25.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Białoleka przy Basenie Portu Żerańskiego od strony Modlińskiej 14c stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Basen Portu Żerańskiego od strony Modlińskiej 14c
Nr księgi wieczystej	WA3M/00337156/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	część działki nr 50/15
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	4-06-11
Powierzchnia nieruchomości	700,00 m ²
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości cel dzierżawy	niekomercyjna działalność uczniowskiego klubu sportowego (zajęcia żeglarskie)
Okres dzierżawy	Do 6 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	0,46 zł miesięcznie za m ² w roku 2026
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Kamila Nowocin – Zastępca Dyrektora ds.
Utrzymania Terenów Zieleni w Zarządzie
Zieleni m. st. Warszawy