



Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania przez Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
zamówień publicznych, dla których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych

Nr sprawy: 156/WZP/2026

Warszawa, 07.07.2026 r.

Zapytanie ofertowe

Miasto Stołeczne Warszawa, w ramach którego działa jednostka budżetowa **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**, zwraca się z prośbą o złożenie oferty na: **Opracowanie projektu niecek infiltracyjnych, wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenów zieleni zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Stryeńskich w rejonie skrzyżowania z ul. Wąwozową (część dz. ew. nr 2/30 i 2/18 z obrębu 1-11-10) w ramach realizacji projektu z budżetu obywatelskiego na rok 2026 nr 1728 pn. „ Zielen na Stryeńskich – zapobieganie wysychaniu”**

1. Tryb udzielenia zamówienia

- 1) Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1320 ze zm.), dalej jako „ustawa”.
- 2) Wykonawcom na czynności Zamawiającego podejmowane w niniejszym postępowaniu nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści zapytania ofertowego do czasu upływu terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający informuje, iż niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, nie jest również aukcją lub przetargiem w rozumieniu art. 70 ¹ Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w każdej chwili bez podania przyczyny. W związku z powyższym Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie w stosunku do Zamawiającego o zawarcie umowy. Powyższe dotyczy również sytuacji, w której cena oferty najkorzystniejszej będzie przekraczała kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie będzie mógł jej zwiększyć do kwoty oferty najkorzystniejszej.
- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie



bezpieczeństwa narodowego (dalej jako „specustawa”), tj.:

- a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006¹ i rozporządzeniu 269/2014² (dalej łącznie jako „wykazy”) albo wpisanego na listę sankcyjną prowadzoną przez ministra spraw wewnętrznych i administracji, o której mowa w art. 2 ust. 1 specustawy (dalej jako „lista”);
- b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy;
- c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, jest podmiot wymieniony w wykazach albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy.

8) Zamawiający odrzuci złożoną ofertę, jeżeli:

- a) treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- b) Wykonawca nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym,
- c) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- d) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania;
- f) Wykonawca nie złożył wyjaśnienia treści złożonej oferty lub złożone wyjaśnienia budzą wątpliwości Zamawiającego co do zapewnienia przez Wykonawcę prawidłowej realizacji zamówienia.

9) Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienia treści złożonej oferty.

10) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie dopełnia wymaganych do zawarcia umowy formalności, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert

¹ rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy.

² rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających.



spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu dwóch niecek infiltracyjnych znajdujących się w pasie drogowym ul. Stryjeńskich o powierzchni ok. 136 m² i ok. 77 m², realizacja robót budowlanych i ogrodniczych w terenie m.in. nasadzenia bylin, cebul, traw oraz wykonanie łąki kwietnej.

3. Wymagania względem Wykonawcy:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał* należycie 2 (dwie) roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł każda, w ramach której wykonano poniższy zakres robót polegający na zagospodarowaniu terenu zlokalizowanego na obszarze zieleni publicznej**, w tym m.in. (bez względu na kwoty wskazanych niżej wymienionych zakresów):

- a) zaprojektowaniu i wykonaniu ogrodów deszczowych i/lub niecek infiltracyjnych;
- b) budowie lub przebudowie alejek parkowych, chodników
- c) sadzeniu i pielęgnacji zieleni, np. drzew, krzewów, bylin, zakładanie trawników.

*Za wykonane zamówienie Zamawiający rozumie takie roboty, które zostały zrealizowane na rzecz podmiotu (Zamawiającego / Odbiorcy) w ramach danej umowy i odebrane przez ten podmiot, jako wykonane należycie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie

** Przez obszar zieleni publicznej Zamawiający rozumie teren pokryty roślinnością, wyposażony w infrastrukturę techniczną i rekreacyjną, w szczególności park, zieleniec, ogród jordanowski lub zabytkowy, zieleni towarzysząca drogom, z wyłączeniem zieleni towarzyszącej budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym.

Wykonawca zobowiązany jest podać następujące informacje: przedmiot zamówienia/zlecenia, miejsce objęte opracowaniem, nazwa podmiotu zamawiającego, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji roboty.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował potencjałem osobowym przynajmniej:

- a) co najmniej jedną osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji projektanta branży drogowej posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności branży drogowej, która posiada doświadczenie w wykonaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej* w zakresie zagospodarowania obszaru zieleni publicznej**



- b) co najmniej jedną osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji projektanta zieleni oraz sporządzania inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem, posiadającą wykształcenie wyższe kierunkowe w zakresie architektury krajobrazu I lub II stopnia oraz doświadczenie w wykonaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej* w zakresie zagospodarowania obszaru zieleni publicznej**
- c) co najmniej jedną osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, będący aktualnym członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, który posiada doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie dróg/ścieżek/alejek/chodników zlokalizowanych na obszarze zieleni publicznej**
- d) co najmniej jedną osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji kierownika robót ogrodniczych, posiadającą wyższe wykształcenie I stopnia w kierunku architektura krajobrazu lub ogrodnictwo, która wykaże się odbyciem co najmniej 3-letniej praktyki zawodowej w zakresie pielęgnacji terenów zieleni miejskiej; albo wykształcenie średnie o kierunku ogrodniczym lub architektura krajobrazu lub leśnictwo, która wykaże się odbyciem co najmniej 5-letniej praktyki zawodowej w zakresie pielęgnacji zieleni miejskiej.

Wykonawca zobowiązany jest podać następujące informacje: przedmiot zamówienia/zlecenia, miejsce objęte opracowaniem, nazwa podmiotu zamawiającego, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji roboty.

* przez dokumentację projektową Zamawiający rozumie opracowanie projektu budowlanego, wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych.

**Przez „obszar zieleni publicznej” Zamawiający rozumie teren pokryty roślinnością, wyposażony w infrastrukturę techniczną i rekreacyjną, w szczególności park, zieleńiec, ogród jordanowski lub zabytkowy, zieleń towarzysząca drogom, z wyłączeniem zieleni towarzyszącej budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym.

4. Zamawiający zapewnia: -

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 5 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy jednak nie później niż 15.12.2026 r.

6. Sposób przygotowania oferty Wykonawcy:

W ofercie należy określić cenę brutto realizacji przedmiotu zamówienia. Cena oferty ma być wyrażona cyfrowo i słownie. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych. Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia.



Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny. W ofercie należy określić proponowany termin wykonania wszystkich prac, będących przedmiotem zamówienia, przy czym nie może być on dłuższy niż termin określony w pkt 5 zapytania ofertowego.

Do oferty należy dołączyć: [\[należy określić wymogi względem załączników do oferty\]](#)

- 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- 2) dowody dotyczące zdolności technicznych lub zawodowej, np. kopie dyplomów ukończenia studiów, numer decyzji lub numer uprawnień budowlanych w zakresie odpowiednio kierowania robotami budowlanymi i projektowania, referencje.

7. Kryteria oceny ofert, ich waga i sposób oceny:

- 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagami:

a) cena („C”) – 100 pkt,

- 2) Sposób dokonania oceny:

a) Punkty w kryterium **cena** („C”).

Kryterium ceny równa się najniższej zaoferowanej ofercie brutto podzielonej przez cenę brutto badanej oferty, pomnożonej przez liczbę punktów.

$$C = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

Punkty będą obliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 1) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
- 2) Zamawiający dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Dopuszcza się negocjowanie warunków ofert, w tym ceny, z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w terminie wyznaczonym na ich składanie.

- 3) Dostęp do informacji publicznej

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż treść niniejszego zamówienia, a w szczególności dane go identyfikujące (ograniczone w przypadku osoby fizycznej do imienia i nazwiska, a w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - do danych ujawnionych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

do informacji publicznej.

4) Termin i miejsce złożenia oferty:

1) Oferta wraz z załącznikami winna być złożona w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym na adres: kontakt@zzw.waw.pl w terminie do 27.07.2026 r. lub w formie dokumentowej (dokument umożliwiający ustalenie osoby składającej oświadczenie)

2) Oferta złożona po terminie składania ofert nie podlega weryfikacji przez Zamawiającego.

5) Termin związania ofertą:

1) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.

2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6) Osoby do kontaktu:

Osobą właściwą do kontaktu w zakresie realizacji zamówienia jest Agnieszka Hryszkiewicz, email: ahryszkiewicz@zzw.waw.pl telefon: 22/ 277-49-37

7) Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, z siedzibą przy ul. Hożej 13a, 00-528 Warszawa, kontakt@zzw.waw.pl.

W Zarządzie Zieleni został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym kontakt jest możliwy pod adresem, 00-528 Warszawa, ul. Hoża 13a, bądź za pomocą adresu e-mail **daneosobowe@zzw.waw.pl**.

2) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 170 000 zł, zawarcia i realizacji zlecenia/umowy oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu jego realizacji.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (celu wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy) lub art. 6 ust. 1 lit. c RODO (realizacja obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w szczególności w związku z przepisami Kodeksu cywilnego, ustawy o finansach publicznych).

4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów, a następnie będą przetwarzane w celach archiwizacyjnych. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r.



o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

- 5) Administrator może udostępnić/powierzyć Pani/Pana dane innym podmiotom. Podstawą udostępnienia/powierzenia danych są przepisy prawa lub umowy powierzenia danych do przetwarzania zawarte z podmiotami świadczących usługi na rzecz Administratora. Odbiorcą danych osobowych będą uprawnione podmioty na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi Administratorowi na podstawie odrębnych umów. Ponadto dane osobowe mogą być publikowane na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych wynika bezpośrednio z przepisów prawa.
- 7) Przysługuje Pani/Panu, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, możliwość:
 - a) dostępu do danych osobowych jej/jego dotyczących oraz otrzymania ich kopii o którym mowa w art. 15 RODO,
 - b) żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych na podstawie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - c) W związku z art. 18 RODO żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym prawo to nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, przetwarzania danych w celu zapewnienia korzystania z środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
- 8) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych - art. 17 RODO;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych - art. 20 RODO;
 - c) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO - art. 21 RODO.
- 9) Z powyższych uprawnień można skorzystać w siedzibie Administratora lub kierując korespondencję na adres Administratora lub drogą elektroniczną pisząc na adres: daneosobowe@zzw.waw.pl
- 10) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych. Organem właściwym dla ww. skargi jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
- 11) Przetwarzanie danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

oraz profilowaniu.

12) Dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.

8) Załączniki:

Załącznik nr 1 - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu.

Załącznik nr 2 – program funkcjonalno-użytkowy

Załącznik nr 3– wzór umowy

Olga Rosłoń-Skalińska – Zastępczyni Dyrektorki ds. Inwestycji i Rozwoju

Podpis Kierownika Zamawiającego