

WYKAZ NR ZZW/24/2026

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r., poz. 399), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie, w Dzielnicy Śródmieście, na Bulwarze Flotylli Wiślanej, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Bulwar Flotylli Wiślanej, Płyta Desantu	
Nr księgi wieczystej	WA4M/00235679/1	WA4M/00459129/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	23/2 (część)	2/1 (część)
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	5-06-03	5-06-07
Powierzchnia nieruchomości	159,50 m ²	
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany	
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	utrzymanie tymczasowego przyłącza energetycznego na cele budowlane w związku z realizacją inwestycji użyteczności publicznej – budową Kolektora Mokotowskiego BIS	
Okres dzierżawy	do 3 lat	
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	13,15 zł/m ² + 23% VAT	
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	

/-/ Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy