

Odpowiedź na pytania z 24.11.2025 r.:

„ 1. W Informatorze Konkursu w pod Definicją KONKURS jest informacja „Konkurs na wydzierżawienie, na okres do 3 lat dziewiętnastu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Dzielnicy Śródmieście, Ochota ...” Czy zatem możliwe jest dodanie tej 19 lokalizacji np. w Parku Krasińskich, a ponieważ jest miejsce dla kawy udostępnić jedną lokalizację dla lodów.

2. Z uwagi na brak w projekcie Umowy zapisów w zakresie ewentualnej cesji praw na inny podmiot, czy dopuszczacie Państwo taką możliwość w sytuacji zaistnienia szczególnych okoliczności (np. śmierć Dzierżawcy, niewypłacalność podmiotu będącego Dzierżawcą, udokumentowana utrata mobilnego stanowiska na skutek trwałego zniszczenia itp.)

3. W nawiązaniu do § 5 1. „Wydzierżawiający ma prawo aktualizować wysokość czynszu jeden raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku” z zachowaniem zapisów § 5 2. i § 5 3. czy Dzierżawca Nieruchomości będzie od 1 stycznia 2026 czyli de facto od pierwszego czynszu płacił czynsz powiększony o wartość waloryzacji”

Odpowiadając na maila z 24.11.2025 r. informujemy:

1. Nie jest możliwe dodanie 19 lokalizacji w ogłoszonym konkursie. Do wydzierżawienia zostało przeznaczonych 18 nieruchomości.
2. Nie dopuszczamy dokonania cesji praw wynikających z zawartych umów.
3. Nie dokonamy waloryzacji w IV kwartale 2025 r.