



**Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**  
ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa  
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl  
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 17 .11.2025 r.

**Znak sprawy:** ZZW-DOW.053.3.2025.KSK (3)

**Dotyczy:** odpowiedź na petycję w sprawie zmiany lokalizacji punktu sprzedaży kawy w Ogrodzie Krasińskich oraz wydłużenia terminu prowadzenia działalności handlowej do 31.12.2025 r.

**odpowiadając na petycję<sup>1</sup> zawiadamiamy, że:**

- wprowadziliśmy zmianę lokalizacji w wykazie<sup>2</sup> i usunęliśmy z niego<sup>2</sup> lokalizację przy wejściu od ul. Nalewki. Wyzaczyliśmy nowe miejsce do handlu w pobliżu wejścia od ul. Barokowej i placu zabaw,
- nie mogliśmy wprowadzić zmiany w umowie dzierżawy, obowiązującej w dacie złożenia petycji. Całokształt umowy stanowił materiał konkursowy,
- ogłosiliśmy konkurs<sup>3</sup> obejmujący nową lokalizację w Ogrodzie Krasińskich,
- wydłużyliśmy w nim okres obowiązywania umów spełniając postulaty przedsiębiorców<sup>4</sup>.

Monika Gołębiewska-Korokiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

<sup>1</sup> Z 9.08.2025 r. otrzymaną 02.10.2025 r.

<sup>2</sup> Wykaz wydzielonych obszarów, na których dopuszcza się prowadzenie obwoźnej działalności gastronomicznej z wózków/rowerów gastronomicznych, wersja z dnia 3 listopada 2025 r. opracowany i opublikowany zgodnie z Zarządzeniem nr 5979/2014 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 16 maja 2014 r. (z późn. zm.), dostępny na stronie: <https://biznes.um.warszawa.pl/wykazy-miejsc>

<sup>3</sup> Pisemny konkurs na wydzierżawienie, na okres do 3 lat osiemnastu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Dzielnicy Śródmieście, Ochota z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej z wózków/rowerów gastronomicznych dostępny na stronie: <https://zzw.waw.pl/zalatw-sprawe/nieruchomosci/dzierzawa-nieruchomosci/konkursy-i-przetargi-na-dzierzawe/>

<sup>4</sup> Przedstawione w ramach konsultacji z przedsiębiorcami (październik 2025 r.), które odbyły się z udziałem Pełnomocnika Prezydenta m.st. Warszawy ds. zagospodarowania Nowego Centrum Warszawy, przedstawicieli Biura Rozwoju Gospodarczego, Biura Architektury i Planowania Przestrzennego URZĄDU M.ST. WARSZAWY, Zarządu Zieleni m.st. Warszawy (poprzedzonych stanowiskiem Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków URZĄDU M.ST. WARSZAWY).