

Umowa Nr ZZW/.....

zawarta w dniu 2025 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481, Regon: 015259640, w ramach którego działa jednostka budżetowa m.st. Warszawy - **Zarząd Zieleni m. st. Warszawy**, z siedzibą w Warszawie (00-528) przy ul. Hożej 13a, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Panią Olgę Rosłoń-Skalińską – Zastępcę Dyrektora ds. Inwestycji i Rozwoju Zarządu Zieleni m.st. Warszawy, działającą na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zieleni m.st. Warszawy Nr 145 a/2022 z dnia 1.12.2022 r.

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, posiadającą NIP:....., REGON:, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez

zwanych również z osobna „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”

Do niniejszej Umowy, ze względu na jej wartość nieprzekraczającą 130 000 złotych, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn.zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sporządzenie opracowania pn. **Określenie wytycznych projektowych do koncepcji modernizacji terenów zieleni w rejonie ul. Browarnej i Karowej** (dalej jako „Przedmiot Umowy” lub „Opracowanie”). Celem opracowania jest stworzenie wytycznych projektowych mających na celu określenie zakresu oraz kluczowych kierunków modernizacji czterech zieleńców miejskich: Skweru ks. Jana Twardowskiego, Skweru Zgrupowania AK „Róg”, Skweru Samuela Orgelbranda oraz Skweru Aliny Scholtz. Stanowią one podstawę do opracowania kompleksowej koncepcji rewitalizacji i modernizacji tego zespołu przestrzeni publicznych, o wysokich wartościach historycznych i kulturowych, które wymagają szczególnej wrażliwości projektowej oraz poszanowania ich tożsamości i charakteru miejsca. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy (dalej jako „OPZ”).
2. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
3. Harmonogram prac stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie **do dnia 15 grudnia 2025 r.**

2. Strony mają prawo do zmiany terminów wskazanych w harmonogramie prac, o którym mowa w ust. 3 poniżej, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zajęciu stanowiska w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy, w sytuacji gdy zgodnie z postanowieniami Umowy obowiązek zajęcia stanowiska spoczywa na Zamawiającym. W takim przypadku Zamawiający wskaże nowy termin realizacji Przedmiotu Umowy, o czym na piśmie poinformuje Wykonawcę.
3. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu prac z granicznymi datami, określającymi terminy wykonania poszczególnych czynności (dalej jako „Harmonogram”).
4. Wydłużenie terminów wykonania poszczególnych czynności wskazanych w Harmonogramie, jest możliwe jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną za pośrednictwem korespondencji e-mail, przesyłanej na adres wskazany w § 4 ust. 2 Umowy lub na piśmie. Wykonawca zwróci się z wnioskiem do Zamawiającego o akceptację zmian terminów wskazanych w Harmonogramie za pośrednictwem korespondencji e-mail, przesłanej na adres Zamawiającego wskazany w § 4 ust. 1, nie później niż 5 dni przed zaplanowaną w Harmonogramie datą wykonania danej czynności. Wniosek o zmianę terminów musi zawierać załączony nowy harmonogram, uwzględniający zmiany terminów oraz uzasadnienie konieczności wydłużenia terminów, z zastrzeżeniem, że termin wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 nie może ulec zmianie.
5. W innych uzasadnionych, niedających się przewidzieć wcześniej przypadkach Wykonawca, może wystąpić o wydłużenie terminów wykonania poszczególnych czynności wskazanych w Harmonogramie, jednak nie później niż w dniu, w którym dana czynność miała być wykonana z zastrzeżeniem, że termin wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 nie może ulec zmianie.

§ 3

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z zakresem określonym w OPZ, stanowić będzie protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, o których mowa w § 4 Umowy. Podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami § 6.
2. W terminie **do 7 dni roboczych** od dnia przekazania Przedmiotu Umowy, Zamawiający dokona jego sprawdzenia i zawiadomi Wykonawcę, że:
 - 1) akceptuje Przedmiot Umowy w treści zaproponowanej przez Wykonawcę,
 - 2) odrzuca Przedmiot Umowy w treści zaproponowanej przez Wykonawcę w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
 - 3) akceptuje Przedmiot Umowy pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji lub uzupełnień.
3. Odrzucenie Przedmiotu Umowy w całości, będzie wynikać ze sprzeczności z OPZ, postanowieniami Umowy lub pisemnymi uzgodnieniami dokonanyymi przez Strony.
4. Jeśli Zamawiający odrzuci Przedmiot Umowy w całości, Wykonawca niezwłocznie dokona niezbędnych zmian, uwzględniając zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego i przedstawi

Zamawiającemu do ponownej akceptacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Tryb akceptacji określony w ust. 2 powyżej, stosuje się odpowiednio. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 3 Umowy.

5. Jeśli Zamawiający zaakceptuje Przedmiot Umowy pod warunkiem dokonania określonych modyfikacji lub uzupełnień, Wykonawca niezwłocznie wprowadzi te modyfikacje lub uzupełni braki przedstawiając Zamawiającemu Przedmiot Umowy do ponownej akceptacji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Tryb akceptacji określony w ust. 2 powyżej, stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że wykonany przez Wykonawcę Przedmiot Umowy nie uwzględnia zgłoszonych modyfikacji lub uzupełnień, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej za zwłokę we wprowadzeniu uwag Zamawiającego w terminie określonym w protokole odbioru, w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. Odrzucenie Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub żądanie Zamawiającego wprowadzenia określonych modyfikacji lub uzupełnień będzie wiążące dla Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zaakceptowanie przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy według procedury określonej w niniejszym paragrafie nie zwalnia ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za nienależyte wykonanie Umowy.

§ 4

Przedstawiciele Stron

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest:
....., e-mail..... , tel.
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za stałe nadzorowanie prac i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:
....., e-mail..... , tel.
3. Zmiana osoby lub danych określonych w ust. 1- 2 następuje poprzez zawiadomienie drugiej strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 5

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością, terminowo, zgodnie z

- obowiązującymi przepisami, normami i standardami, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz pisemnymi informacjami i wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego, wiążącymi Wykonawcę zgodnie z Umową,
- 2) zapewnienie Zamawiającemu dostępu do wykonywanego Przedmiotu Umowy na każdym etapie jego wykonywania,
 - 3) przedstawianie, na żądanie Zamawiającego, informacji dotyczących postępu prac,
 - 4) niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego, jeżeli zachodzą jakiegokolwiek okoliczności mogące mieć wpływ na terminowe wykonanie Umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) współdziałanie z Wykonawcą przy realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) protokolarny odbiór prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy,
 - 3) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy w wysokości i na warunkach określonych Umową.
 3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczno – ekonomiczny oraz kadrowy niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
 4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie powierzy realizacji zadań wynikających z Umowy osobie trzeciej.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu przedmiotu Umowy.
 6. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody dotyczące mienia lub zdrowia i życia ludzkiego powstałe w trakcie i w związku przyczynowym z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto nie wyższe niż zł (słownie:).

Wynagrodzenie umowne brutto, wskazane w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszelkie koszty towarzyszące konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy i uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją Umowy, w tym wszelkie wydatki i nakłady. Wynagrodzenie uwzględnia także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów oraz z tytułu nabycia prawa własności materialnych nośników, na których utwory utrwalono.

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zrealizowana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę po zakończeniu prac i po protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie wykonanie wszystkich czynności objętych Umową, zgodnie z OPZ i podpisanie przez Strony protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 1 potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
3. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego

w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego (ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa) prawidłowo wystawionej faktury albo przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666) albo otrzymania faktury elektronicznej w formacie pdf przesłanej na adres e-mail Zamawiającego: kontakt@zzw.waw.pl.

4. Na fakturze należy umieścić numer i datę zawarcia umowy oraz następujące dane:
 - 1) Nabywca:
Miasto Stołeczne Warszawa
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481
 - 2) Odbiorca/Płatnik faktury/(Podmiot¹):
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A
00-528 Warszawa
NIP 5213748392
5. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przysyłanie faktur w formie elektronicznej, wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że faktury elektroniczne będą przysyłane z następującego adresu e-mail: [.....](#)
7. Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej.
8. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej powyżej.
9. Za termin zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega, że zmiana wskazanych w ust. 5 danych odbiorcy i płatnika, a także adresu e-mail Zamawiającego, na który ma zostać dostarczona faktura, nie będzie stanowić podstawy do zmiany umowy i nie będzie wymagać sporządzenia aneksu.
11. Zapłata należności dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, określone w sporządzonym protokole odbioru.
13. Za prace niewykonane, choć ustalone zakresem prac, wynagrodzenie nie przysługuje.
14. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest² zarejestrowany w Rzeczypospolitej Polskiej jako

¹ Wykonawca wystawiający Fakturę VAT przy użyciu Krajowego Sytemu e-Faktur (KSeF) zobowiązany jest w sekcji: Podmiot 3, wskazać dane identyfikujące Zamawiającego poprzez określenie jego danych z podaniem numeru NIP.

² Niewłaściwe proszę skreślić

czynny podmiot podlegający podatkowi od towarów i usług.

15. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada³ statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 r. poz. 711 i 852).
16. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 r., poz. 711 i 852).
 - 2) płatność za wykonany przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w przedstawieniu Harmonogramu w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3, w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Do wykonania potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Zamawiający prześle Wykonawcy notę księgową określającą wysokość i podstawę naliczonych kar umownych wraz z informacją o dokonaniu potrącenia. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
3. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 471 K.c., w szczególności może zwolnić się z odpowiedzialności poprzez wykazanie, że nie ponosi odpowiedzialności za dany przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych lub powstanie z innych przyczyn.

³ Niewłaściwe proszę skreślić

5. Kary umowne przewidziane w Umowie mogą przysługiwać niezależnie od siebie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia poszczególnych kar umownych niezależnie; kary te podlegają sumowaniu, z zastrzeżeniem, że w przypadku kumulacji kar umownych naliczonych z tytułu zwłoki oraz kary naliczonej z tytułu odstąpienia od Umowy, Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłącznie kara umowna naliczona z tytułu odstąpienia od Umowy. W takim przypadku Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zaliczenia zapłaconych przez Wykonawcę kar umownych z tytułu zwłoki na poczet kary umownej należnej z tytułu odstąpienia.
6. Łączna wysokość naliczonych na podstawie Umowy kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
7. Zapłata lub potrącenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonywania jakichkolwiek zobowiązań umownych.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu, dotyczące kar umownych i odszkodowania, obowiązują pomimo wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w całości albo w części niewykonanej ze skutkiem na przyszłość, w następujących przypadkach:
 - 1) niemożności skontaktowania się z Wykonawcą przez okres przekraczający 7 dni, lub
 - 2) gdy Wykonawca dopuszcza się rażącego naruszenia warunków Umowy, przez co Strony rozumieją w szczególności rażące naruszenie obowiązków określonych w § 5 ust. 1 pkt 1 Umowy, działanie bezprawne lub niezachowanie staranności skutkujące możliwością powstania szkody u Zamawiającego, lub
 - 3) gdy zwłoka Wykonawcy w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w Harmonogramie lub w § 2 ust. 1 Umowy przekroczy 14 dni, z zastrzeżeniem postanowienia § 2 ust. 2,
 - 4) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy kwotę 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynach uzasadniających odstąpienie.
3. Odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, Wykonawca w terminie 7 dni liczonych od daty wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy, obowiązany jest sporządzić z udziałem Zamawiającego protokół określający zakres prac będących w toku na dzień

wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonane i odebrane do dnia wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) w dacie przekazywania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy przysługiwać mu będą w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.) powstałych w wykonaniu postanowień umowy, zwanych dalej łącznie „utworami”,
- 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe do utworów w zakresie opisanym w pkt 1 powyżej na Zamawiającego,
- 3) autorskie prawa majątkowe do utworów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń,
- 4) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił to będzie dysponował zapewnieniem twórcy utworów w dacie przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, że w przypadku powstania nowych pól eksploatacji utworów nie znanych w dacie zawarcia umowy, prawo do eksploatacji utworów na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy na rzecz Zamawiającego na pierwsze żądanie Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że w dacie przekazywania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy będzie dysponował na zasadzie wyłączności prawami majątkowymi autorskimi do utworów na wszelkich istniejących w tej dacie polach eksploatacji i prawa te w opisanym zakresie będą mu przysługiwać do chwili przyjęcia przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy. Z datą przejęcia przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4.

3. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i prawo do udzielania licencji.

4. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ust. 3 następuje na następujących polach eksploatacji:

- 1) wykorzystywanie do realizacji działań statutowych Zarządu Zieleni m.st. Warszawy,
- 2) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką, w tym techniczną magnetyczną, optyczną, cyfrową lub techniką druku na dowolnym rodzaju materiału i dowolnym nośniku, w nakładzie w dowolnej wielkości,
- 3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworów - wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy utworów,
- 4) wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,

- 5) udostępnianie podmiotom współpracującym z Zamawiającym, w tym także wykonanych kopii,
 - 6) przekazywanie lub przysyłanie pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
 - 7) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób,
 - 8) wprowadzanie jakichkolwiek zmian,
 - 9) publikowanie części lub całości,
 - 10) publiczne udostępnianie zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych, w tym również z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.
5. Wykonawca zapewni zgodę wszystkich osób - będących twórcami elementów Przedmiotu Umowy – na dokonywanie w ww. elementach, do których służą im autorskie prawa osobiste, zmian w zakresie zgodnym z niniejszą umową. Wykonawca zapewni także, iż osoby, którym służą autorskie prawa osobiste nie będą ich wykonywać w zakresie Przedmiotu Umowy, przy czym zobowiązanie to będzie bezterminowe.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów, a w szczególności do:
- 1) wkraczania w integralność oraz wyboru sposobu i zakresu naruszania treści lub formy utworów,
 - 2) decydowania o pierwszym i każdym następnym publicznym udostępnieniu utworu (sposobach, formach, terminach i miejscach),
 - 3) uprawnień osobistych przysługujących Wykonawcy na podstawie stosownych przepisów prawa.
7. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań powstałych na podstawie elementów Przedmiotu Umowy, na polach eksploatacji określonych w ust. 4 powyżej. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego prawa do dokonywania zmian, przeróbek, uzupełnień, skrótów, aranżacji i opracowań.
8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do opracowań powstałych na podstawie elementów Przedmiotu Umowy, przez osoby trzecie, a także do korzystania i rozporządzania, z zachowaniem praw tych osób, tymi opracowaniami na polach eksploatacji określonych w ust. 4 powyżej.
9. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
- 1) podejmie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich,
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego,
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich

majątkowych oraz osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

10. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, w tym prawa do wykonywania praw zależnych i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, jak również z tytułu nabycia własności nośników, na których utrwalono utwory, jest zawarte w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu Umowy określonym w § 6 ust. 1 Umowy.

§ 10

Ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją Umowy Zarząd Zieleni m.st. Warszawy udostępnia Wykonawcy zwykle dane osobowe pracownika Zarządu Zieleni m.st. Warszawy w postaci imienia i nazwiska oraz nr telefonu, określone w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1 powyżej, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
3. Zarząd Zieleni m.st. Warszawy nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2 powyżej.
4. Zarząd Zieleni m.st. Warszawy oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
5. Zarząd Zieleni i Wykonawca stają się odrębnymi administratorami danych osób kontaktowych, a także innych występujących jako pełnomocnicy, reprezentanci, pracownicy, współpracownicy etc. Zgodnie z wymogami zapisu Art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dalej „RODO”, w przypadku, gdy będzie miało to zastosowanie Strony zobowiązują się do przekazania informacji wymaganej art. 14 RODO swoim reprezentantom oraz osobom przez siebie zatrudnionym, których dane osobowe będą ujawniane drugiej Stronie umowy jako administratorowi danych w związku z zawarciem oraz realizacją niniejszego Umowy. W tym celu Zarząd Zieleni m.st. Warszawy i Wykonawca przekażą obowiązek informacyjny ich dotyczący, aby druga Strona mogła go przedstawić ww. osobom. Klauzula informacyjna dla reprezentantów, w tym pełnomocników oraz osób wskazanych do kontaktu, a także pracowników i współpracowników w związku z wykonaniem Umowy dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego adres: <https://zzw.waw.pl/> w zakładce: Polityki i RODO.

§ 11

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca nie może przenieść swoich praw i obowiązków z Umowy, w tym wierzytelności, na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie.
3. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - 1) **Zamawiającego** – Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa,
 - 2) **Wykonawcy** –
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym lub pocztą kurierską na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu. Powiadomienie o powyższym nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
5. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).
7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
8. Klauzula informacyjna o obowiązywaniu Procedury zgłoszeń wewnętrznych Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego adres: <https://zzw.waw.pl/> w zakładce: Polityki i RODO.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 3 – Harmonogram.

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA: