



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 22 sierpnia 2025 r.

Znak sprawy: ZZW-DOW.053.2.2025.KSK

Dotyczy: odpowiedzi na petycję mieszkańców w sprawie parkingu przy Osiedlu Kazury na Ursynowie

Szanowni Państwo,

O parku nad tunelem Południowej Obwodnicy Warszawy (POW) można powiedzieć, że wywalczyli go Mieszkańcy Ursynowa. To na skutek ich nacisków, śródmiejska obwodnica została poprowadzona w tunelu, na stropie którego możliwe jest urządzenie terenu zieleni, który będzie służył wszystkim Mieszkańcom. Z tego też powodu w 2016 r. Mieszkańcy Ursynowa zostali zaproszeni do udziału w szeroko zakrojonych konsultacjach społecznych, które dotyczyły tego jak ma wyglądać przyszły park. Na skutek tych konsultacji, ogólnodostępny parking pomiędzy ulicami Pileckiego i Stryjeńskich (odcinek nr 1) nie został przeznaczony do likwidacji, ale zaplanowano jego zmniejszenie o 1 rząd miejsc postojowych.

W oparciu o wypracowaną z udziałem Mieszkańców koncepcję, przygotowaliśmy dokumentację projektową, którą zaprezentowaliśmy w marcu 2023 r. w Urzędzie Dzielnicy Ursynów.

W prezentowanych przez nas materiałach widoczny był parking na odcinku nr 1 zmniejszony do dwóch rzędów miejsc postojowych. W trakcie spotkania rozwiązanie to nie budziło wątpliwości wśród obecnych Mieszkańców.

Ze swojej strony pragnę zapewnić, że po zakończeniu naszych prac, zarówno Mieszkańcy SM Wyżyny, jak i inni Mieszkańcy Ursynowa nadal będą mogli korzystać z parkingu. Zaznaczam jednak, że zaspokajanie potrzeb parkingowych powinno być zorganizowane na działkach, stanowiących własność podmiotów, których potrzeby parkingowe są zaspokajane. W tym przypadku to Zarząd SM Wyżyny odpowiada za zapewnienie możliwości parkowania mieszkańcom spółdzielni.

Konieczne jest sprostowanie informacji, jaką przedstawili Państwo w petycji. Kwota w wysokości około 8 mln zł to koszt wykonania wszystkich robót, przewidzianych na odcinku od ul. Pileckiego do ul. Stryjeńskich, a nie koszt przebudowy parkingu, który będzie znacznie niższy.

Przed rozpoczęciem realizacji troską Mieszkańców i Radnych było znalezienie odpowiednich środków w budżecie Miasta na realizację całego parku nad tunelem POW. Wpłynęła do nas również korespondencja od Mieszkańców, którzy popierają budowę parku na odcinku pomiędzy ulicami Pileckiego i Stryjeńskich, nawet kosztem przebudowy parkingu.

W związku z powyższym nie przewidujemy rezygnacji z przebudowy parkingu na wysokości Osiedla Kazury przewidzianej w ramach realizowanej przez nas inwestycji pt. „Zagospodarowanie terenu nad tunelem Południowej Obwodnicy Warszawy”.

Monika Gołębiowska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy
/podpisane elektronicznie/