

WYKAZ NR ZZW/22/2025

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ursynów przy ul. Gruchacza od strony Kanału Grabowskiego stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	przy ul. Gruchacza od strony Kanału Grabowskiego	
Nr księgi wieczystej	WA2M/00149520/8	brak KW
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	29/9	29/8, 29/10
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	1-10-77	
Powierzchnia nieruchomości	424 m ²	
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany utwardzony	
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Parking utwardzony	
Okres dzierżawy	do 3 lat	
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	2,75 zł netto za m ²	
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	

-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy