

220-DR2.211.182-2024.TSK(3)



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków

ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42

adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa
Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Warszawa, 9 września 2024 r.

2024-09-17

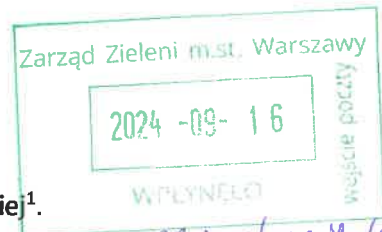
znak sprawy: KZ-NK.4120.847.2024.ADR (2)

2024-09-10 Urząd Miasta Dyc



KZ-NK.4120.847.2024.ADR

Pani Olga Rostół - Skalińska
Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji i Rozwoju
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a
00-528 Warszawa



Dotyczy: remontu historycznego ogrodzenia skweru przy ul. Markowskiej¹.

Olga Rostół - Skalińska

w związku z planowanym remontem omawianego ogrodzenia zalecam:

- wykonanie ekspertyzy konstrukcyjnej omawianego ogrodzenia, która określi jakie rozwiązania konstrukcyjne i materiały zastosowano w czasie budowy ogrodzenia oraz szczegółowo zweryfikuje stan techniczny jego poszczególnych elementów. Ekspertyza ta powinna zawierać zalecenia dotyczące niezbędnych napraw ogrodzenia, z założeniem zachowania w jak największym stopniu zabytkowej substancji i jej oryginalnej formy, a także doboru materiałów odpowiednie dla zabytkowego obiektu.
- Autor ekspertyzy powinien posiadać doświadczenie w opracowywaniu ekspertyz technicznych dla zabytkowych obiektów.
- wykonanie inwentaryzacji omawianego ogrodzenia,
- wykonanie badań konserwatorskich przez konserwatora zabytków o odpowiedniej specjalności, które określą pierwotny sposób wykończenia elementów ogrodzenia, w tym kolorystykę fug, czy elementów metalowych.
- opracowanie programów prac konserwatorskich przez konserwatorów zabytków o odpowiednich specjalnościach dla elementów ceglanych oraz metalowych ogrodzenia.

¹ współtworzącego zespół architektoniczny d. Fabryki Oczyszczania Spirytusu „Rektyfikacja Warszawska na Pradze” („Koneser”), wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A-1320 decyzją z dnia 31.03.1988 r.


- opracowanie projektu remontu ogrodzenia na podstawie wniosków z ekspertyzy konstrukcyjno – technicznej, wyników badań konserwatorskich oraz programów prac konserwatorskich.

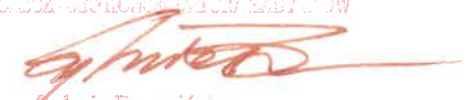
Przy opracowywaniu powyższych dokumentacji jej autorzy powinni mieć na względzie zachowanie w maksymalnym stopniu zabytkowej substancji oraz powrót do pierwotnych rozwiązań tam gdzie uległy one zatarciu.

Wytyczne zostały przygotowane na podstawie **Zarządzenia Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 754/2018 r. z 14.05.2018 r.**

Osoba do kontaktu: Agnieszka Dydek, nr tel. 22 44 33 661, e-mail: adydek@um.warszawa.pl

Na planowany remont ogrodzenia należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w formie decyzji administracyjnej), stosownie do art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.



ZASTĘPCA DYREKTORA
MIĘDZA STOLNIECZKO I OSO KONSERWATORA ZABYTEKOW

Sylvia Brzezińska