

WYKAZ NR ZZW/13/2025

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), że nieruchomość częściowo zabudowana pawilonem parkowym położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia w drodze pisemnego konkursu.

Adres nieruchomości	ul. Powsińska
Nr księgi wieczystej	WA2M/00188664/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-05-24
Powierzchnia nieruchomości	420 m ²
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Prowadzenie działalności kulturalnej lub oświatowej z możliwością prowadzenia małej gastronomii z gotowych produktów
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczny czynsz dzierżawny za całą powierzchnię	1120,48 zł/miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 - tego każdego miesiąca kalendarzowego,
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy