



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

informuje, że na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu miasta stołecznego Warszawy (ETO), zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o pisemnym konkursie na najem do 31.01.2032 roku obiektów pływających wraz z miejscami cumowniczymi - infrastrukturą i powiązanymi zależnie częściami nieruchomości pokrytymi wodą na cele rozwoju i upowszechniania żeglugi śródlądowej i rekreacji wodnej na terenie m.st. Warszawy wraz z usługami towarzyszącymi na rzece Wiśle w Warszawie w Dzielnicy Śródmieście.

Przeznaczenie obiektów pływających

Prowadzenie działalności mającej na celu rozwój i upowszechnianie żeglugi śródlądowej i rekreacji wodnej na terenie m.st. Warszawy.

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu za najem jednego obiektu pływającego wraz z udostępnieniem miejsca cumowniczego na rzece Wiśle: 15.000,00 zł. netto (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Oferowana stawka czynszu netto za najem każdego obiektu pływającego nie może być niższa od stawki wywoławczej.

Wadium

Wadium w wysokości 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych), płatne w terminie do 7 marca 2025 r. na konto Zarządu Zieleni m.st. Warszawy nr rachunku 91 1030 1508 0000 0005 5110 7035 w CITI HANDLOWY Banku Handlowym w Warszawie S.A. z dopiskiem „Konkurs na najem obiektów pływających”.

UWAGA! Decyduje data uznania środków na rachunku bankowym Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Termin składania ofert

Pisemne oferty należy składać w terminie **do dnia 11 marca 2025 r. do godz. 11.00** w siedzibie Zarządu Zieleni m. st. Warszawy przy ul. Kruczej 5/11D, sekretariat, I piętro w Warszawie.

W przypadku ofert przesłanych za pośrednictwem operatora pocztowego decyduje data wpływu do Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Kryteria oceny ofert

Wymagania dotyczące treści i zakresu oferty konkursowej opisane są w Regulaminie Konkursu.

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów, którym nadaje się następujące wagi:

1. oferta cenowa	25 pkt.
2. proponowany program działalności żeglugowej	30 pkt.
3. proponowany program działalności poza żeglugowej	10 pkt.
4. koncepcja aranżacji obiektu	15 pkt.
5. doświadczenie	20 pkt.

Termin konkursu

Część jawna konkursu zostanie przeprowadzona w dniu 11 marca 2025 r. o godz. 12.00 w siedzibie Zarządu Zieleni m. st. Warszawy przy ul. Kruczej 5/11D na I piętrze w sali nr 16 w Warszawie.

W konkursie mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, które:

- terminowo wpłacą wadium,
- złożą oświadczenie, że nie zalegają z opłatami na rzecz m.st. Warszawy,

- złożą zobowiązanie dotyczące realizacji przedstawionego programu,
- złożą prawidłową pisemną ofertę w zamkniętej kopercie zgodną z wymaganiami zawartymi w materiałach konkursowych.

Materiały konkursowe są dostępne na stronie Zarządu Zieleni m.st. Warszawy www.zzw.waw.pl.

Informacje nt. konkursu będą udzielone pod numerem telefonu: 22 277 48 93.

Jeżeli osoba ustalona jako Najemca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w podanym miejscu i terminie, Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy może odstąpić od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi. W takiej sytuacji Organizator konkursu będzie mógł zawrzeć umowę z oferentem, którego oferta uzyskała kolejny najwyższy wynik.

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy zastrzega sobie prawo do zmiany warunków pisemnego konkursu do czasu wpłynięcia pierwszej oferty, jak również zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny do chwili upływu terminu na składanie ofert konkursowych.

Dyrektorowi Zarządu Zieleni m.st. Warszawy przysługuje prawo zamknięcia konkursu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Oferent może wycofać złożoną ofertę przed terminem rozpoczęcia części jawnej konkursu. O fakcie tym powinien poinformować Organizatora na piśmie oraz dołączyć kopię potwierdzenia złożenia oferty wystawioną przez Organizatora konkursu (przy ofertach złożonych osobiście). Wycofanie oferty po rozpoczęciu części jawnej konkursu nie jest możliwe.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie do udziału w konkursie dla osób zainteresowanych.

Każdy oferent może złożyć maksymalnie cztery oferty (na każdy obiekt pływający po jednej ofercie).

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy