

WYKAZ NR ZZW/1/2025

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście przy ul. Grzybowskiej stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Grzybowska
Nr księgi wieczystej	WA4M/00137888/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 36/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-03-03
Powierzchnia nieruchomości	187 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Zaplecze budowy
Okres dzierżawy	Do października 2026 r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	41,18 zł + 23% VAT/ 1m ²
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiowska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy