

WYKAZ NR ZZW/ 74 /2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ochota, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	ul. Batorego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00133982/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 18/15
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	2-01-06
Powierzchnia nieruchomości	10,61 m <sup>2</sup> + 6,48 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Grunt pod wiatę przystankową z powierzchnią reklamową
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	8,15 zł/m <sup>2</sup> – wiaty przystankowe, 31,54 zł/m <sup>2</sup> - powierzchnia reklamowa,
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy