



### § 3.

#### **[Obowiązki Wykonawcy]**

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy należy:
  - 1) wykonanie umowy zgodnie z jej treścią,
  - 2) przekazanie Zamawiającemu raportu końcowego z wykonanych prac.
2. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnych urządzeń i materiałów. Cena powinna uwzględniać pracę podnośnika.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość zastosowanych materiałów.
4. Użyte do wykonania prac materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom i posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego, przed rozpoczęciem prac w terenie, o konieczności wjazdu do parków samochodów niezbędnych dla realizacji umowy oraz podania numerów rejestracyjnych pojazdów w celu uzyskania zezwolenia na wjazd.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności będące przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością.
8. Wykonawca będzie prowadził roboty w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody i straty powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym wszelkich szkód, które powstaną w trakcie wykonywania prac (ewentualnych napraw uszkodzeń nawierzchni, instalacji podziemnych i nadziemnych, elementów małej architektury, renowacji zniszczonych trawników, krzewów i roślin ozdobnych). Jeżeli wykonawca nie naprawi szkód Zamawiający może zlecić naprawy osobie trzeciej bez upoważnienia Sądu na koszt Wykonawcy - wykonanie zastępcze, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania przedmiotu umowy.

### § 4.

#### **[Warunki wykonania umowy]**

1. Przedmiot umowy należy wykonać przy użyciu sprzętu i urządzeń o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom i standardom.
2. Prace należy prowadzić zgodnie ze szczegółowymi wskazaniem wykonania wiązań zawartymi w **załączniku nr 3** do Umowy w lokalizacjach wskazanych w **załączniku nr 1** do Umowy.
3. W przypadku drzew, dla których nie ma przedstawionego projektu wykonania wiązań- Wykonawca wykona uproszczony projekt w formie elektronicznej, który prześle drogą mailową w ciągu 20 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Projekt będzie zawierał informację dotyczącą rodzaju wiązania i sposobu jego założenia.

4. W przypadku drzew, które wymagają wymiany starych wiązań wg **załącznika nr 1** do Umowy, Wykonawca wykona uproszczony projekt w formie elektronicznej, który prześle drogą mailową w terminie 20 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Projekt będzie zawierał informację dotyczącą rodzaju wiązania i sposobu jego założenia.
5. Zamawiający zaakceptuje projekty, o których mowa w **ust. 3** oraz w **ust. 4** w ciągu 7 dni roboczych. Przez dzień roboczy Strony rozumieją każdy dzień od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Zaakceptowane projekty Wykonawca przekaże w raporcie końcowym.
6. Dla drzew wskazanych w **załączniku nr 1** do Umowy, Wykonawca wykona cięcia pielęgnacyjne i redukcyjne koron wg szczegółowych wytycznych przedstawionych w **załączniku nr 3** do Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego informowania Zamawiającego o stopniu zaawansowania realizacji umowy, oraz wszelkich utrudnieniach, które mogłyby spowodować opóźnienie w terminowym zakończeniu przedmiotu umowy, zgodnie z **załącznikiem nr 2** do Umowy.
8. W każdy poniedziałek (lub inny dzień ustalony z Zamawiającym) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania sprawozdania z prac wykonanych w poprzednim tygodniu. Sprawozdanie powinno zawierać datę, lokalizację terenów oraz zakres prac wykonanych zgodnie z przedmiotem Umowy. Sprawozdanie zostanie przesłane przez Wykonawcę na adres [dendrolodzy@zzw.waw.pl](mailto:dendrolodzy@zzw.waw.pl).
9. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie, profesjonalne zasoby kadrowe oraz potencjał techniczno-ekonomiczny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że osoba wykonująca wiązania na drzewie zna specyfikę techniczną producenta wiązań oraz potrafi założyć wiązanie zgodnie z zaleceniami producenta.
11. W sytuacji gdy podczas montażu wiązań konieczne jest odstępstwo od zaleceń producenta oraz od opisu wykonania prac wskazanych w **załączniku nr 3** do Umowy, Wykonawca poinformuje o tym fakcie Zamawiającego niezwłocznie, najpóźniej kolejnego dnia roboczego drogą elektroniczną na adres [dendrolodzy@zzw.waw.pl](mailto:dendrolodzy@zzw.waw.pl) wraz z podaniem przyczyny odstępstwa i uzasadnieniem dla przyjętego sposobu montażu.
12. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin nieruchomości, na których będzie wykonywany przedmiot Umowy i stwierdza, że położenie nieruchomości, dojazd do nieruchomości, panujące na niej warunki, okres kalendarzowy, w którym będzie wykonywany przedmiot Umowy umożliwi rozpoczęcie i zakończenie prac w terminie określonym w **§ 2** Umowy.
13. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć podpisany raport końcowy z przeprowadzonych prac, uwzględniający projekty, o których mowa w **ust. 3 i ust. 4**. Raport zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego w jednym egzemplarzu, w formie papierowej na adres ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa oraz drogą elektroniczną na adres [kontakt@zzw.waw.pl](mailto:kontakt@zzw.waw.pl) w ciągu 7 dni od upływu terminu wskazanego w **§ 2**. Raport będzie zawierał szczegółowy wykaz rodzaju i ilości założonych wiązań na każdym drzewie, dodatkowo do raportu będzie dołączona dokumentacja wyjaśniająca wszelkie zmiany i odstępstwa wskazane w **ust. 3, 4 i 11**.
14. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od daty otrzymania raportu końcowego prac dokona oględzin poprawności wykonanych prac na drzewach, oraz ich zgodności z raportem.

Zamawiający w tym czasie przedstawi swoje wątpliwości oraz uwagi do Wykonawcy odnośnie raportu końcowego.

15. Wykonawca w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania uwag przez Zamawiającego dokona niezbędnych poprawek wiązań oraz raportu końcowego.
16. Potwierdzenie prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy nastąpi protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez Zamawiającego.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu przedmiotu Umowy.

## § 5.

### **[Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 w formie:  
.....  
..... Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 5** do Umowy.
2. Wniesione zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewłaściwego lub nienależytego wykonania umowy i zostanie zwrócone w terminie 30 (trzydziestu) dni od uznania należytego wykonania umowy, tj. podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 16, bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający, z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, może bez zgody Wykonawcy potrącić wszelkie należności wynikające z Umowy i przepisów prawa z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym kary umowne, jak i koszty wykonania zastępczego.
4. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający, w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy.
5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą przez cały okres wykonywania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Handlowym w Warszawie S.A. - rachunek sum depozytowych Zarządu Zieleni m.st. Warszawy nr 91 1030 1508 0000 0005 5110 7035.
10. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu musi zawierać w rubryce „tytułem” sformułowanie ze zwrotem: „wykonanie montażu wiązań oraz wykonanie

cięć na wybranych drzewach rosnących na terenach zieleni m.st. Warszawy” i należy go przedstawić przed podpisaniem umowy.

11. W przypadku przedłużenia czasu realizacji przedmiotu umowy, niezależnie od przyczyn tego wydłużenia, Wykonawca ma obowiązek na co najmniej 7 dni przed zawarciem aneksu przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks do gwarancji/poręczenia albo nową gwarancję/poręczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w gotówce, gwarantujące zachowanie ciągłości i wysokości zabezpieczenia.

## § 6.

### **[Wynagrodzenie, terminy płatności]**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy na warunkach określonych w umowie Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne łączne wynagrodzenie kosztorysowe nie wyższe niż ..... zł brutto (**słownie .....zł**).
2. Ceny jednostkowe wskazane w zakresie prac i cenach jednostkowych, stanowiącym **załącznik nr 4** do Umowy, obejmują całość kosztów prac i usług niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy wraz z obowiązkami Wykonawcy, wynikającymi z zapisów niniejszej Umowy, oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, w tym prawa do wykonywania praw zależnych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów oraz z tytułu nabycia własności nośników, na których utrwalono utwory.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego o którym mowa § 4 ust. 16 oraz kosztorysy powykonawcze obejmujące rzeczywiście zrealizowane prace i ceny jednostkowe określone w załączniku nr 4 do Umowy. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania kosztorysu powykonawczego, może zgłosić do niego zastrzeżenia, przesyłając je Wykonawcy na adres e-mail wskazany w § 10 ust. 2 Umowy. Forma kosztorysu oraz jego treść muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed wystawieniem faktury. Strony zgodnie postanawiają, iż ostateczna wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie określona na podstawie faktycznie wykonanego zakresu prac przy wykorzystaniu cen jednostkowych, określonych i wskazanych w zakresie prac i cenach jednostkowych stanowiących załącznik nr 4 do Umowy, przy czym nie będzie mogła ona przekroczyć kwoty określonej w ust. 1 powyżej.  
Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kosztorysu powykonawczego w formie elektronicznej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, określone w protokole odbioru końcowego.
5. Warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego oraz faktury VAT jest potwierdzenie przez Zamawiającego prawidłowości wykonania prac w formie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w **§ 4 ust. 16**.
6. Wykonawca za prawidłowo wykonane i odebrane protokolarnie prace wystawi, w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawnych fakturę VAT, zawierającą wszystkie wydatki i nakłady związane z wykonaniem umowy.

7. Wykonawca dostarczy prawidłowo wystawioną fakturę na adres: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa albo za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.), albo prześle fakturę elektroniczną w formacie PDF na adres e-mail Zamawiającego: kontakt@zzw.waw.pl.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zarządu Zieleni m.st. Warszawy albo przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF albo otrzymania przez Zamawiającego faktury elektronicznej w formacie PDF. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej powyżej. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesyłanie faktur w formie elektronicznej, wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że faktury elektroniczne będą przesyłane z następującego adresu e-mail: ..... Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej.
11. Faktura powinna posiadać następujące dane:
  - a) Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481
  - b) Odbiorca i Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
  - c) numer umowy.
12. Zmiana wskazanych w ust. 11 powyżej danych odbiorcy i płatnika, a także adresu e-mail Zamawiającego wskazanego w ust. 7 powyżej, na który ma zostać dostarczona faktura, nie będzie stanowić podstawy do zmiany Umowy i nie będzie wymagać sporządzenia aneksu.
13. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie obejmują całość wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy w tym wszelkie wydatki i nakłady (koszty transportu, materiałów itd.).
14. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany w Rzeczypospolitej Polskiej jako czynny podmiot podlegający podatkowi od towarów i usług.
15. Zamawiający oświadcza że;
  - 1) dokona płatności za wykonany Przedmiot Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności/ w przypadku, gdy Wykonawca stanie się podatnikiem podatku od towarów i usług to dokona płatności za wykonany Przedmiot Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności<sup>1</sup>,
  - 2) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 711 z późn. zm.).
16. Za termin zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie w celu rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Po wyborze Wykonawcy niepotrzebne skreślić.

<sup>2</sup> Dotyczy tylko osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

18. Wykonawca oświadcza, iż posiada status/nie posiada statusu<sup>3</sup> dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 r., poz. 711 z późn. zm.).

## § 7.

### **[Kary umowne. Odstąpienie od umowy. Rozwiązanie umowy]**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
  - 1) zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) przycięcia konaru drzewa niezgodnie z **załącznikiem nr 2** do Umowy bez uprzedniego powiadomienia telefoniczne Zamawiającego o zamiarze przycięcia konaru w wysokości 2000 zł za każdy usunięty konar,
  - 3) niewłaściwego założenia wiązania, wbrew zaleceniom producenta wiązania w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 4) stwierdzenia nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków i standardów wykonania prac określonych w **załączniku nr 2** do umowy innych niż wymienione w **ust. 1 pkt 2) i 3)** w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1** umowy za każdy stwierdzony przypadek,
  - 5) niewykonania uproszczonego projektu, o którym mowa w **§ 4 ust. 3 i ust. 4** w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 6) za zwłokę w przesłaniu sprawozdania z prac wykonanych w poprzednim tygodniu w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w **§ 4 ust. 8**.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach gdy::
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny,
  - 2) zwłoka w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 7 dni w stosunku do terminu określonego w **§ 2**,
  - 3) naliczone kary umowne przekroczą 20% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 6 ust. 1**,
  - 4) Wykonawca dopuszcza się rażącego naruszenia warunków Umowy, przez co Strony rozumieją w szczególności rażące naruszenie obowiązków określonych w § 3 Umowy, działanie bezprawne lub niezachowanie staranności skutkujące możliwością powstania szkody u Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trybie określonym w **ust. 2**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 6 ust.1** umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w części w trybie określonym w **ust. 2**, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub

---

<sup>3</sup> Po wyborze Wykonawcy niepotrzebne skreślić.

bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

6. W okolicznościach wskazanych w **ust. 2 lub 5** powyżej, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wskazywać przyczynę odstąpienia.
8. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. Kary umowne przewidziane w Umowie mogą przysługiwać niezależnie od siebie. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia poszczególnych kar umownych niezależnie; kary te podlegają sumowaniu.
10. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w **§ 6 ust. 1**.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wiarygodność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z jego wolą, zostaną pobrane bądź z kwoty zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę, bądź zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy albo wykorzystane zostaną jednocześnie obie możliwości (potrącenie z płatności wynagrodzenia i pobranie z zabezpieczenia). Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi w formie pisemnej lub elektronicznej Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową. Zamawiający nie jest zobowiązany do wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu do jej zapłaty przed dokonaniem czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej.
12. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w **ust. 1**, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 471 K.c., w szczególności może zwolnić się z odpowiedzialności poprzez wykazanie, że nie ponosi odpowiedzialności za dany przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
13. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania ciężących na nim obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

## **§ 8.**

### **[Podwykonawcy]**

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac /Wykonawca będzie wykonywał umowę przy udziale podwykonawcy....., w zakresie.....
2. Zmiana zakresu prac wykonanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzednio poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenia zmian **ust. 1**, w formie aneksu do umowy.
3. Jeżeli Zamawiający nie wyrazi zgody na danego podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

4. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od wezwania.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

#### § 9.

##### **[Stosowanie przepisów RODO]**

1. W związku z realizacją Umowy Zarząd Zieleni m.st. Warszawy (dalej jako „ZZW”) udostępni Wykonawcy zwykłe dane osobowe dotyczące pracowników ZZW w postaci: imienia i nazwiska, adresu e-mail i numeru telefonu, podane w § 10 ust.1.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust.1, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych.
3. ZZW nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust.2.
4. ZZW oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych osób, które Wykonawca wskaże ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.
5. Klauzula informacyjna RODO stanowi załącznik nr7 do umowy.

#### § 10.

##### **[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]**

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy i wyznaczonymi do kontaktów z Wykonawcą są:  
**Paweł Rybus, tel. 723-248-946, e-mail: prybus@zzw.waw.pl;**  
**Grzegorz Szczerba, tel. 723-248-985, e-mail: gszczerba@zzw.waw.pl.**
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
3. O każdej zmianie w zakresie postanowień ust. 1 i ust. 2 Strony zobowiązane są powiadomić się wzajemnie w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższym nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazana w ust. 2 osoba odpowiedzialna za realizację umowy będąca specjalistą dendrologiem lub specjalistą arborystą, posiadająca wykształcenie wyższe o kierunku ogrodnictwem, architektura krajobrazu lub leśnictwo oraz 3 lata praktyki zawodowej lub wykształcenie średnie o kierunku ogrodnictwem, architektura krajobrazu lub leśnictwo oraz 5 lat praktyki zawodowej, posiada doświadczenie i kwalifikacje w zakresie wykonania umowy.
5. W uzasadnionych przypadkach możliwe jest zastąpienie osoby wymienionej w ust. 2 inną osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania wymienione w ust. 4.

6. Zamawiający wymaga, aby osoba wymieniona w **ust. 2** zapewniała stały nadzór merytoryczny prac w trakcie trwania umowy w tym:
  - 1) bezpośredni nadzór nad pracownikami wykonującymi prace w terenie, organizacja prac w terenie zgodnie z przyjętymi do wykonania zakresami;
  - 2) udział w odbiorze zleconych prac;
  - 3) prawidłowe sporządzanie kosztorysów;
  - 4) kontrolowanie i ocena jakości wszystkich wykorzystywanych materiałów i wykonywanych prac – niedopuszczenie do wykorzystania materiału wadliwego;
  - 5) bezpośrednia współpraca z Zamawiającym.
7. W przypadku prac wykonywanych na terenach wpisanych do rejestru zabytków ( Park im. gen. Gustawa Orlicz-Dreszera, Ogród Saski, Park Praski, Park Traugutta, Ogród Krasińskich, Park Kazimierzowski, Park marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego) Wykonawca wskaże dodatkowo osobę pełniącą funkcję kierownika prac, która winna spełniać warunki art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840).

### **§ 11.**

#### **[Ubezpieczenie]**

1. Wykonawca jest zobowiązany posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy przez okres co najmniej od daty zawarcia niniejszej umowy do dnia zakończenia obowiązywania umowy, o którym mowa w **§ 2**.
2. Ubezpieczenie musi obejmować co najmniej:
  - 1) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy,
  - 2) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanej działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy na sumę ubezpieczenia równą co najmniej wartości umowy.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Kopia polisy OC stanowi **załącznik nr 6** do umowy.

### **§ 12.**

#### **[Gwarancja]**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dostarczonych i zastosowanych materiałów, użytych do wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prawidłowy montaż wiązań na okres 24 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie do 30 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Okres gwarancji określony w ust. 1 i 2 ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania likwidacji wad.
5. O powstałych wadach w okresie gwarancyjnym Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji, celem komisyjnego ich potwierdzenia i protokolarnego ustalenia terminu ich usunięcia.
6. W wypadku ujawnienia wad lub usterek w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na swój koszt i ryzyko naprawy w terminie ustalonym każdorazowo między Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie na zasadach ogólnych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej,

na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wypłaty kosztów usunięcia wad, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia poniesionych kosztów na zasadach ogólnych, tj. w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.

8. Wykonawca oświadcza iż ponosi wszystkie koszty ewentualnych przeglądów gwarancyjnych w okresie obowiązywania gwarancji o którym mowa w ust. 1, oraz ust. 2 powyżej.

### **§13. [ Autorskie prawa majątkowe]**

1. Do elementów przedmiotu Umowy, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2509.), zwanych dalej z osobna „utworem” lub łącznie „utworami”, Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełnię autorskich praw majątkowych, w szczególności prawo do korzystania i rozporządzania utworami, bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych, na niżej wymienionych polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną techniką,
  - 2) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 1), w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, w tym w radio, telewizji lub Internecie, w ramach utworów multimedialnych, prezentacji itp. a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w Internecie, w kraju i za granicą, wraz z udzieleniem upoważnienia do wykonywania praw zależnych do utworu oraz prawem zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworu,
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w tym do wprowadzenia ich do obrotu, użyczenia lub najmu,
  - 4) sporządzania wersji obcojęzycznych utworu,
  - 5) w zakresie wykorzystania utworu do realizacji innych zadań statutowych Zamawiającego.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do elementów przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, z chwilą przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
3. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu poszczególnych elementów przedmiotu Umowy przenosi na Zamawiającego prawo własności materialnych nośników, na których dany element przedmiotu Umowy został utrwalony.
4. Wykonawca zapewni zgodę wszystkich osób - będących twórcami elementów przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej – na dokonywanie w ww. elementach, do których służą im autorskie prawa osobiste, zmian w zakresie zgodnym z niniejszą Umową.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych, a w szczególności do:
  - 1) wkraczania w integralność oraz wyboru sposobu i zakresu naruszania treści lub formy,
  - 2) decydowania o pierwszym i każdym następnym publicznym udostępnieniu (sposobach, formach, terminach i miejscach),

- 3) uprawnień osobistych przysługujących Wykonawcy na podstawie stosownych przepisów prawa.
6. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzenie i korzystanie z opracowań powstałych na podstawie elementów przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej, na polach eksploatacji określonych w ust. 1 powyżej. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego prawa do dokonywania zmian, przeróbek, uzupełnień, skrótów, aranżacji i opracowań.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do opracowań powstałych na podstawie elementów przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej, przez osoby trzecie, a także do korzystania i rozporządzania, z zachowaniem praw tych osób, tymi opracowaniami na polach eksploatacji określonych w ust. 1 powyżej.
8. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że w chwili przejścia na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 powyżej:
  - 1) będą mu przysługiwać wyłączne majątkowe prawa autorskie, o których mowa w ust. 1 powyżej oraz prawo do wykonywania praw zależnych i zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów,
  - 2) jego uprawnienia, o których mowa w pkt 1 powyżej, nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich,
  - 3) jest w pełni uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy,
  - 4) zawarcie niniejszej Umowy nie narusza i nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich oraz postanowień umów zawartych z osobami trzecimi.
9. Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę poniesioną przez Zamawiającego, użytkownika lub innych wykonawców w związku z jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich, postępowaniami sądowymi lub innymi, w tym pokryje uzasadnione koszty obsługi prawnej poniesione przez Zamawiającego lub użytkownika w związku z powyższym, o ile taka szkoda będzie wynikiem złożenia przez Wykonawcę oświadczeń lub zapewnień, o których mowa w ust. 8 powyżej, niezgodnych z rzeczywistym stanem faktycznym lub prawnym. W przypadku wniesienia jakiegokolwiek powództwa przeciwko Zamawiającemu lub użytkownikowi, a także wszczęcia jakiegokolwiek innego postępowania przeciwko Zamawiającemu lub użytkownikowi w związku z naruszeniem jakichkolwiek praw osób trzecich w wyniku korzystania z utworów, Zamawiający lub użytkownik, zawiadomi o tym Wykonawcę, który na żądanie Zamawiającego lub użytkownika weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony ich przed odpowiedzialnością względem tej osoby trzeciej.
10. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, w tym prawa do wykonywania praw zależnych i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, jak również z tytułu nabycia własności nośników, na których utrwalono utwory, jest zawarte w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu Umowy określonym w § 6 ust. 1 Umowy.

#### **§ 14.**

#### ***[Postanowienia końcowe]***

1. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie.
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **§ 15.**

##### ***[Załączniki do umowy]***

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik nr 1- wykaz drzew z lokalizacjami (tabela A i B);
- 2) Załącznik nr 2 - warunki techniczne realizacji umowy oraz standardy jakościowe wykonania prac;
- 3) Załącznik nr 3 – ekspertyzy z opisem prac do wykonania;
- 4) Załącznik nr 4 – zakres prac i ceny jednostkowe;
- 5) Załącznik nr 5 – potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia;
- 6) Załącznik nr 6- kopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
- 7) Załącznik nr 7 – klauzula RODO.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**