

WYKAZ NR ZZW/ 64 /2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	ul. Odyńca
Nr księgi wieczystej	WA2M/00487092/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 121
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-01-26
Powierzchnia nieruchomości	160 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Ogródek gastronomiczny w okresie od 01 maja do 30 września, teren magazynowy od 01 października do 30 kwietnia
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	za ogródek gastronomiczny: 30,47 zł/m ² , za teren magazynowy: 7,10 zł/m ² ,
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiewska - Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy