

## WYKAZ NR ZZW/62/2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Praga Południe przy Al. Waszyngtona, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Al. Waszyngtona
Nr księgi wieczystej	WA6M/00466724/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 4/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	3-01-02
Powierzchnia nieruchomości	20 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	stacja transformatorowa
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	27,81 zł/m <sup>2</sup> - trafostacje
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Monika Gołębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 08.08.2024  
Zdjęto dnia.....

Podpis