

WYKAZ NR ZZW/60/2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście przy ul. Zaruskiego stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Zaruskiego
Nr księgi wieczystej	WA4M/00186422/6, WA4M/00159677/0
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	część działek ewidencyjnych nr 3 i 8
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-06-11
Powierzchnia nieruchomości	580,00 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Parking do obsługi Przystani Warszawa
Okres dzierżawy	Do lipca 2027r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	13,02 zł/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębowska-Kozakiewicz Dyrektor
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy