

**WYKAZ NR ZZW/56/2024**

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ursynów przy ul. Bokserskiej od strony Kanału Bokserskiego stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Przy ul. Bokserskiej od strony Kanału Bokserskiego
Nr księgi wieczystej	WA5M/00482135/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	2/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	1-08-15
Powierzchnia nieruchomości	18 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Utwardzone miejsca postojowe – istniejące zagospodarowanie
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	2,67 zł miesięcznie za m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz Dyrektor  
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy