

WYKAZ NR ZZW/ 49 /2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	al. Jerozolimskie/ul. Smolna
Nr księgi wieczystej	WA4M/00233960/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	129/8
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-04-07
Powierzchnia nieruchomości	935 m ²
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	zaplecze budowy
Okres dzierżawy	24 miesiące
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	45,29 zł/m ²
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Kamila Nowocin
Zastępca Dyrektora
ds. Utrzymanie Terenów Zieleni

