

## WYKAZ NR ZZW/29/2024

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Żoliborz, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Park Stefana Żeromskiego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00174065/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	63
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	7-01-11
Powierzchnia nieruchomości	250 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	ogródek gastronomiczny
Okres dzierżawy	Do 7 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	6,57 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 14.09.2024r.  
Zdjęto dnia .....

17814yt  
Podpis

Monika Eszciebińska-Kozakiewicz  
  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy