

## WYKAZ NR ZZW/28/2024

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ochota, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia

Adres nieruchomości		Park im. J. Piłsudskiego
Nr księgi wieczystej		WA1M/00133982/2;
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 18/15
	nr obrębu	2-01-06
Powierzchnia nieruchomości		170 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		Ogród gastronomiczny
Okres dzierżawy		do 9 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		11,44 zł/m <sup>2</sup> (+ VAT)
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiowska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy