



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

informuje, że na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu miasta stołecznego Warszawy (ETO), stronie internetowej Zarządu Zieleni m.st. Warszawy, w siedzibie Zarządu Zieleni m.st. Warszawy oraz w prasie lokalnej zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu pisemnym nieograniczonym na wydzierżawienie na okres 7 lat części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Warszawie, w dzielnicy Śródmieście, na Bulwarze Flotylli Pińskiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej uzupełnionej programem artystyczno-kulturalnym i sportowo-rekreacyjnym

Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 400 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki ewidencyjnej nr 3/5 z obrębu 5-06-07, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla którego organem reprezentującym właściciela jest Prezydent m.st. Warszawy, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr WA4M/00454686/4.

Szczegółowy opis przedmiotu przetargu znajduje się w Informatorze przetargowym, z treścią którego osoba zainteresowana przystąpieniem do przetargu ma obowiązek się zapoznać.

Wywoławcza wysokość stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego netto

Miesięczny czynsz wywoławczy netto wynosi 23 465,92 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt pięć złotych dziewięćdziesiąt dwa grosze). Oferowany czynsz netto nie może być niższy od czynszu wywoławczego.

Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu

Informacje, w tym wymagania dotyczące treści i zakresu oferty przetargowej, Informator, Regulamin, projekt umowy oraz wszystkie załączniki są dostępne na stronie internetowej Zarządu Zieleni m.st. Warszawy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Zieleni m.st. Warszawy – Konkursy na wydzierżawienie nieruchomości.

Informacje na temat przetargu będą udzielane wyłącznie w godzinach 8:00-16:00, od poniedziałku do piątku do 26 marca 2024 r., pod numerami telefonu 22 277 49 19 i 22 277 42 19.

Termin i miejsce składania ofert oraz określenie warunków jakim powinna odpowiadać składana oferta

Pisemne oferty należy składać w terminie do dnia 2 kwietnia 2024 r. do godz. 10:00 w siedzibie Zarządu Zieleni m.st. Warszawy przy ul. Kruczej 5/11D, sekretariat, I piętro. W przypadku ofert przesłanych za pośrednictwem operatora pocztowego decyduje data wpływu do Zarządu Zieleni m.st. Warszawy.

Oferty składa się w formie pisemnej papierowej wraz z wymaganymi dokumentami. Wymagania dotyczące treści i zakresu oferty opisane są w Regulaminie Przetargu.

Wadium

Wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych zero groszy) należy wpłacić na rachunek bankowy Zarządu Zieleni m.st. Warszawy nr rachunku 91 1030 1508 0000 0005 5110 7035 z dopiskiem „Wadium - Pisemny przetarg na wydzierżawienie nieruchomości położonej na Bulwarze Flotylli Pińskiej” w terminie do dnia 28 marca 2024 r.

Termin przetargu

Pierwszy etap przetargu zostanie przeprowadzony w dniu 2 kwietnia 2024 r. o godz. 12:00 w siedzibie Zarządu Zieleni m.st. Warszawy przy ul. Kruczej 5/11D w Warszawie, I piętro, sala konferencyjna.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie do udziału w przetargu dla osób zainteresowanych.

/-/ Monika Gołębiowska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy