

WYKAZ NR ZZW/ 24 /2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Basen Portu Czerniakowskiego
Nr księgi wieczystej	WA4M/00186424/0
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-06-11
Powierzchnia nieruchomości	157 m ²
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	sezonowa działalność gastronomiczna, działalność towarzysząca gastronomii sezonowej, pojemniki na śmieci
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	40,75 zł/m ² – sezonowa działalność gastronomiczna (92 m ²) 27,17 zł/m ² – działalność towarzysząca (64 m ²) 1,83 zł/m ² – pozostawione na okres zimowy elementy zagospodarowania (156 m ²) 0,12 zł/m ² – pojemniki na śmieci (1 m ²)
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy