

**WYKAZ NR ZZW/25/2024**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście przy ul. Tamka stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Tamka 36
Nr księgi wieczystej	WA4M/00305748/8
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	23/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-04-05
Powierzchnia nieruchomości	155,00 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Teren do obsługi budynku mieszkalnego
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	0,01 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy