

WYKAZ NR ZZW/18/2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście przy ul. Czerniakowskiej, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Czerniakowska
Nr księgi wieczystej	WA4M/00235833/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	27
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-06-04
Powierzchnia nieruchomości	18 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	chodnik i schody do budynku
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	0,01 zł/m <sup>2</sup> – chodnik (15,75 m <sup>2</sup> ) 16,27 zł/m <sup>2</sup> – schody (2,25 m <sup>2</sup> )
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 06.02.2024  
Zdjęto dnia .....

Elżbieta Choma  
Podpis  
Główny specjalista ds. nieruchomości

Monika Golebiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy