

**WYKAZ NR ZZW/ 12 /2024**

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ursynów przy ul. Karmazynowej od strony Kanału Imielińskiego stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	przy ul. Karmazynowej od strony Kanału Imielińskiego
Nr księgi wieczystej	WA2M/00039448/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	72/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	1-09-67
Powierzchnia nieruchomości	76 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	zieleń, uprawa warzyw i ziół, kłomby
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	0,73 zł rocznie za m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

-/Monika Gołębiowska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy