

WYKAZ NR ZZW/ 4 /2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Białołęka na terenie Portu Żerańskiego przy ul. Modlińskiej, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Port Żerański przy ul. Modlińskiej
Nr księgi wieczystej	WA3M/00139063/0
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	37
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	4-06-11
Powierzchnia nieruchomości	35 m ²
Opis nieruchomości	grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	stacja transformatorowa
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	18,12 zł/m ² - trafostacje
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
wieszono dnia 9.01.2024
Zdjęto dnia.....


Podpis

Monika Golebiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy