

WYKAZ NR ZZW/9/2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	ul. Ludna
Nr księgi wieczystej	WA4M/00235833/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 27
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	5-06-04
Powierzchnia nieruchomości	15,31 m ² + 6,48 m ²
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Grunt pod wiatę przystankową z powierzchnią reklamową
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	8,15 zł/m ² – wiaty przystankowe, 130,15 zł/ m ² - powierzchnia reklamowa
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiwska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy