

## WYKAZ NR ZZW/16/2024

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. ), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ochota, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Park im. J. Piłsudskiego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00514120/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 34
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	2-01-06
Powierzchnia nieruchomości	48 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Grunt pod stację transformatorową
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	31,54 zł/m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać za okres 3 miesięcy z góry, do 10 dnia pierwszego miesiąca kwartału (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy