

**WYKAZ NR ZZW/83/2023**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście przy ul. Anielewicza stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Anielewicza
Nr księgi wieczystej	WA4M/00306410/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	74
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	5-01-07
Powierzchnia nieruchomości	18,00 m <sup>2</sup> - pawilon handlowy 1,12 m <sup>2</sup> - reklama na pawilonie
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	Pawilon handlowy
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	79,68 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT - pawilon 130,15 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT - reklama
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 04.12.2023  
Zdjęto dnia .....

Bożena Lewicka  
Podpis  
Główny specjalista  
ds. nieruchomości

Monika Gajebiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. ...