

WYKAZ NR ZZW/79/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Skwer S. Broniewskiego „Orszy”, ul. Różana
Nr księgi wieczystej	WA2M/00183235/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 129/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-01-20
Powierzchnia nieruchomości	107 m ²
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	gastronomia
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	30,47 zł/m ²
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
Wywieszono dnia 04.12.2023
Zdjęto dnia
Majgorzata Szeska
Główny księgi lista
ds. nieruchomości Podpis

Monika Grębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy