

## WYKAZ NR ZZW/74/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Wola przy ul. Dzielnej, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Dzielna
Nr księgi wieczystej	WA4M/00437548/0
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	51
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	6-02-04
Powierzchnia nieruchomości	35 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	stacja transformatorowa
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	18,36 zł/m <sup>2</sup> – trafostacje
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy