

WYKAZ NR ZZW/11/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	ul. Promenada 2
Nr księgi wieczystej	WA2M/00325516/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 90/1
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-01-23
Powierzchnia nieruchomości	138,57 m ² (w tym: 129,57 m ² pod gastronomię, 9 m ² pod teren niezbędny do obsługi budynku,
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	gastronomia
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	25,09 zł/m ² za gastronomię, 1,62 zł/m ² za teren niezbędny do obsługi budynku,
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
 Wywieszono dnia 04.12.2023
 Zdjęto dnia
 Małgorzata Szeska
 Główny specjalista ds. nieruchomości

Monika Gołębińska-Kozakiewicz

 Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy