

WYKAZ NR ZZW/87/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), że nieruchomości niezabudowane położone w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiące własność m.st. Warszawy, przeznaczone zostały do wdzierżawienia

Adres nieruchomości		Park im. J. Piłsudskiego
Nr księgi wieczystej		WA1M/00133982/2; WA1M/00214221/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	części działek ewidencyjnych nr 18/15; 30/6; 30/7
	nr obrębu	2-01-06
Powierzchnia nieruchomości		856 m ² ; 223 m ²
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		Ogród gastronomiczny (856 m ²) Teren towarzyszący prowadzonej działalności (223 m ²)
Okres dzierżawy		do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		11,44 zł/m ² (+ VAT) – ogród gastronomiczny 9,16 zł/m ² (+ VAT) – teren towarzyszący prowadzonej działalności
Termin wnoszenia opłat		Do dnia 10 - tego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/ Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy