

**Protokół z przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
o wartości poniżej 130 000 zł**

1. W celu realizacji zamówienia na **wykonywanie okresowej usługi polegającej na dokonywaniu comiesięcznych przeglądów i konserwacji głównego węzła ciepłego oraz węzłów grzewczych w budynkach obiektu „Przystań Warszawa” usytuowanych w Warszawie przy ul. Zaruskiego nr(wg. rejestru zamówień) 269/WZP/2023** przeprowadzono procedurę wyboru najkorzystniejszej oferty.

2. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 37 560,98 zł netto.

3. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia: 46 200,00 zł brutto.

4. Procedura wyboru oferty najkorzystniejszej (należy zakreślić i wypełnić właściwe pole)

W dniu ..... wykonano rozpoznanie rynku:  telefon  elektronicznie  pisemnie

W dniu 19.10.2023 zostało opublikowane zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego

odstąpiono od stosowania niektórych zasad udzielania zamówień na podstawie § 7 ust. 2 Regulaminu.

5. Pozyskano poniższe oferty:

1) **Nazwa i adres wykonawcy:** MARBUD ul. Myśluborska 53/1 03-185 Warszawa

Data pozyskania oferty: 25.10.2023

Wykonanie jednego przeglądu i konserwacji głównego węzła ciepłego oraz węzłów grzewczych

(w sumie 7 węzłów) – cena brutto: 499,00 zł.

Wykonanie comiesięcznych przeglądów i konserwacji głównego węzła ciepłego oraz węzłów grzewczych

(w sumie 7 węzłów) - cena 1 przeglądu wskazana w pozycji 1 x 12 – cena brutto: 5 988,00 zł.

Dodatkowe kryterium oceny ofert:

Cena jednostkowa roboczogodziny, na podstawie której ustalana będzie wartość wykonanych prac

naprawczych w przypadku wystąpienia awarii, których usunięcie nie będzie możliwe w ramach gwarancji

lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę węzłów – cena brutto: 100,00 zł.

Cena brutto za 12 przeglądów oraz 50 roboczogodzin: 10 988,00 zł.

2) **Nazwa i adres wykonawcy:** EKODAR ul. Katarzynów 41 99-400 Łowicz

Data pozyskania oferty: 30.10.2023

Wykonanie jednego przeglądu i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych (w sumie 7 węzłów) – cena brutto: 1 291,50 zł.

Wykonanie comiesięcznych przeglądów i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych (w sumie 7 węzłów) - cena 1 przeglądu wskazana w pozycji 1 x 12 – cena brutto: 15 498,00 zł.

Dodatkowe kryterium oceny ofert:

Cena jednostkowa roboczogodziny, na podstawie której ustalana będzie wartość wykonanych prac naprawczych w przypadku wystąpienia awarii, których usunięcie nie będzie możliwe w ramach gwarancji lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę węzłów – cena brutto: 116,85 zł.

Cena brutto za 12 przeglądów oraz 50 roboczogodzin: 21 340,50 zł

3) **Nazwa i adres wykonawcy:** MOBILNE CENTRUM SERWISU ul. Kukielki 10 02-207 Warszawa

Data pozyskania oferty: 30.10.2023

Wykonanie jednego przeglądu i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych (w sumie 7 węzłów) – cena brutto: 10 500,00 zł.

Wykonanie comiesięcznych przeglądów i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych (w sumie 7 węzłów) - cena 1 przeglądu wskazana w pozycji 1 x 12 – cena brutto: 126 000,00 zł.

Dodatkowe kryterium oceny ofert:

Cena jednostkowa roboczogodziny, na podstawie której ustalana będzie wartość wykonanych prac naprawczych w przypadku wystąpienia awarii, których usunięcie nie będzie możliwe w ramach gwarancji lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę węzłów – cena brutto: 98,76 zł.

Cena brutto za 12 przeglądów oraz 50 roboczogodzin: 130 938,00 zł

4) **Nazwa i adres wykonawcy:** MERA TECHNIK ul. Ogórkowa 96 04-998 Warszawa

Data pozyskania oferty: 30.10.2023

Wykonanie jednego przeglądu i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych (w sumie 7 węzłów) – cena brutto: 2 460,00 zł.

Wykonanie comiesięcznych przeglądów i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych (w sumie 7 węzłów) - cena 1 przeglądu wskazana w pozycji 1 x 12 – cena brutto: 29 520,00 zł.

Dodatkowe kryterium oceny ofert:

Cena jednostkowa roboczogodziny, na podstawie której ustalana będzie wartość wykonanych prac naprawczych w przypadku wystąpienia awarii, których usunięcie nie będzie możliwe w ramach gwarancji lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę węzłów – cena brutto: 95,00 zł.

Cena brutto za 12 przeglądów oraz 50 roboczogodzin: 34 270,00 zł

6. Odrzucono następujące oferty:

(należy uzasadnić)

**Nazwa i adres wykonawcy:** JOŃSKI ul. Łukowska 37/15 04-133 Warszawa

Data pozyskania oferty: 30.10.2023

Oferta nie związana z przedmiotem zamówienia

7. Ocena ofert niepodlegających odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Liczba punktów według kryterium cena – 100pkt
1	MARBUD ul. Myśliborska 53/1 03-185 Warszawa	100,00
2	EKODAR ul. Katarzynów 41 99-400 Łowicz	51,49
3	MOBILNE CENTRUM SERWISU ul. Kukiełki 10 02-207 Warszawa	8,39
4	MERA TECHNIK ul. Ogórkowa 96 04-998 Warszawa	32,06

8. Rozstrzygnięcie:

Po przeprowadzeniu analizy uzyskanych ofert najwyższą ocenę uzyskała firma: MARBUD Sp. z o.o.

ul. Myśliborska 5,3/1 03-185 Warszawa

NIP 5213854148; REGON 382415340;

Postępowanie unieważniono w dniu .....

Data i podpis osoby wyznaczonej do przeprowadzenia postępowania: 02.XI.2023

Artur Borkowski

Inspektor ds. finansowo-gospodarczych

Monika Kurowska

Data i podpis bezpośredniego przełożonego:

Kierownik Działu Administracyjno - Gospodarczego

zatwierdzenie kierownika Zamawiającego i skierowanie do realizacji:

Barbara Dudzik Szlągowska

Zastępca Dyrektora

ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

Warszawa, dnia .....2023-11-02.....

