

UMOWA nr.....

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa pl. Bankowy 3/5, **00-950 Warszawa**, NIP: 525-22-48-481, **w ramach którego działa jednostka budżetowa m.st. Warszawy - Zarząd Zieleni m.st.**

Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

Panią Barbarę Dudzik-Szelągowską – Zastępcę Dyrektora ds. Ekonomiczno-Administracyjnych w Zarządzie Zieleni m.st. Warszawy, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 33/2022 z dnia 14 marca 2022 roku, udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zieleni m.st. Warszawy, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy nr GP-OR.0052.68.2022 z dnia 11 stycznia 2022 roku

a

.....

zwanym dalej „**Dostawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”.

Do niniejszej Umowy ze względu na jej wartość poniżej kwoty 130 000 zł nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż i sukcesywne dostarczanie Zamawiającemu przez Dostawcę, zgodnie z postanowieniami Umowy, środków czystości, produktów toaletowych i sprzętu do utrzymania czystości (dalej jako: Artykułów) spełniających wymagania określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, w okresie **od dnia zawarcia Umowy do 20.12.2024 r.** lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Dostawca oświadcza, iż wszystkie Artykuły objęte niniejszą Umową są jego własnością, są fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, zgodne z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, kompletne, najwyższej jakości i nie noszą znamion otwierania.
3. Termin przydatności Artykułów do użycia nie może być krótszy niż 12 miesięcy od daty dostawy, a dla Artykułów o 12-miesięcznym terminie ważności od daty produkcji – minimum 6-cio miesięczny termin przydatności do użycia.
4. Podane w formularzu cenowym ilości Artykułów są wielkościami orientacyjnymi, oszacowanymi na podstawie dotychczasowego zużycia oraz przewidywanego zapotrzebowania i mają jedynie charakter informacyjny. Ilości zamawianych każdorazowo Artykułów będą zależne od aktualnych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, iż Umowa będzie realizowana zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem do wysokości

zabezpieczonych w Umowie środków, o których mowa § 4 ust. 1, a Dostawcy nie przysługuje roszczenie o realizację dostawy w wielkościach podanych w formularzu cenowym, stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany asortymentu na rzecz innego stanowiącego przedmiot zamówienia.

§ 2

1. Dostawca jest zobowiązany we własnym zakresie (własnym transportem) do dostarczenia Artykułów wskazanych w zamówieniu jednostkowym w terminie **5 dni roboczych** (gdzie przez „dzień roboczy” Strony rozumieją każdy dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia złożenia zamówienia jednostkowego, w godzinach 09:00-15:00 oraz do zorganizowania rozładunku i wniesienia na własny koszt do lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego w zamówieniu jednostkowym.
2. Realizacja niniejszej Umowy będzie się odbywać na podstawie zamówień jednostkowych przekazywanych za pośrednictwem poczty elektronicznej przez Zamawiającego do Dostawcy na adres mailowy wskazany w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Dokładny termin dostawy uzgodniony będzie każdorazowo pomiędzy Dostawcą a Zamawiającym za pośrednictwem korespondencji e-mail, przesyłanej na adresy wskazane w § 6 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia zgodności dostawy pod względem rodzajowym, ilościowym i jakościowym w miejscu dostawy.
5. Dowodem zrealizowania dostawy będzie pisemne potwierdzenie odbioru, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości, rodzaju i kompletności Artykułów.
6. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie, e-mailem, na adres wskazany w § 6 ust. 1 Umowy, powiadomić Dostawcę o wadliwości towarów lub brakach ilościowych w dostawie.
7. W razie dostarczenia Artykułów wadliwych lub w ilości nieodpowiadającej zamówieniu jednostkowemu, Zamawiający zażąda od Dostawcy wymiany Artykułów w ciągu 3 dni roboczych od powiadomienia o wadzie na Artykuły wolne od wad lub dostarczenia brakujących Artykułów. W razie odmowy dostarczenia brakujących Artykułów lub wymiany Artykułów na właściwe, w razie bezskutecznego upływu terminu lub w razie kolejnej dostawy Artykułów wadliwych, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Dostawcy i naliczyć kary umowne, zgodnie z postanowieniami § 7 i § 8 Umowy.
8. W sytuacji opisanej w ust. 7 powyżej, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność za dane zamówienie jednostkowe do czasu dostarczenia Artykułów zgodnych z zamówieniem.
9. Za szkody wynikłe w czasie transportu, rozładowania i wniesienia odpowiedzialność ponosi Dostawca.

§ 3

1. Dostawca zobowiązany jest przy wykonywaniu Umowy działać z należytą starannością, wykorzystując własne środki niezbędne do realizacji Umowy.
2. Dostawca odpowiada za jakość, terminowość i zgodność dostaw z zapotrzebowaniem Zamawiającego.
3. Do obowiązków Dostawcy należy wniesienie przedmiotu dostawy, przez pracowników

Dostawcy do pomieszczenia wskazanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz weryfikacja wraz z pracownikiem Zamawiającego kompletności zamówienia jednostkowego.

4. Zamawiający nie dopuszcza dostarczania przez Dostawcę jakichkolwiek zamienników w miejsce Artykułów wskazanych w danym zamówieniu jednostkowym, za wyjątkami wynikającymi z zaistnienia okoliczności wskazanych poniżej:
 - 1) w przypadku zaprzestania produkcji danego Artykułu Dostawca będzie zobowiązany do zaproponowania Zamawiającemu Artykułu równoważnego, tj. Artykułu o takich samych lub lepszych cechach, co dany Artykuł określony w załączniku nr 1 do Umowy,
 - 2) w przypadku zmiany parametrów (cech) Artykułów określonych w załączniku nr 1 do Umowy, Zamawiający ma prawo wg własnego wyboru zaakceptować Artykuł o zmienionych cechach lub zażądać od Dostawcy Artykułu równoważnego, tj. Artykułu o takich samych lub lepszych cechach, co dany Artykuł określony w załączniku nr 1 do Umowy.
5. W przypadku przyjęcia przez Zamawiającego Artykułu równoważnego, Dostawca rozpocznie jego dostawę na zasadach określonych w Umowie, bez podwyższenia cen jednostkowych netto określonych formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

§ 4

1. Łączna wartość Umowy nie przekroczy w okresie jej obowiązywania kwoty brutto (słownie brutto: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym należny podatek VAT.
2. Kwota określona w ust.1 stanowi maksymalny limit finansowy, do którego Zamawiający może realizować Umowę. W przypadku wykorzystania kwoty określonej w ust. 1 powyżej, przed upływem terminu obowiązywania niniejszej Umowy wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, niniejsza Umowa wygasa. W przypadku, kiedy w ostatnim dniu obowiązywania Umowy środki finansowe przewidziane na realizację Umowy nie zostaną wykorzystane w pełnej kwocie, Dostawcy nie przysługuje roszczenie o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy środkami zaplanowanymi na realizację Umowy, a faktycznie wydatkowanymi na zrealizowane dostawy zamówionych Artykułów.
3. Dostawca oświadcza, że ceny poszczególnych Artykułów są stałe przez cały okres obowiązywania Umowy, nie podlegają negocjacji i waloryzacji oraz zawierają wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym koszty transportu, opakowania, ubezpieczenia na czas transportu załadunku, rozładunku i wniesienia. Zmiana cen będzie dopuszczalna jedynie w przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT i wyłącznie w wysokości wynikającej z tej zmiany.
4. Dostawca oświadcza, iż wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy. W przypadku nieuwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych niniejszą Umową, powstałe różnice stanowią element ryzyka Dostawcy i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia Dostawcy, które jest ustalone w określonej w Umowie kwocie stałej i nie podlegającej zwiększeniu.
5. Podstawą rozliczeń finansowych będzie każdorazowo ilość zamówionych Artykułów w ramach zamówienia jednostkowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy, w cenie

określonej w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

§ 5

1. Rozliczenie za realizację Umowy odbywać się będzie na podstawie faktur za wykonane dostawy, po ich odbiorze bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, zgodnie ze złożonym zamówieniem jednostkowym, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.

2. Na fakturze należy każdorazowo wskazać numer Umowy, a jako:

a) **Nabywcę:**

Miasto Stołeczne Warszawa
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481

b) **Odbiorcę i płatnika:**

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13 A
00-528 Warszawa

Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo dostarczyć fakturę do siedziby Zamawiającego : ul. Hoża 13 A, 00-528 Warszawa albo przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666) albo przesłać fakturę elektroniczną w formacie PDF na adres e-mail Zamawiającego: kontakt@zzw.waw.pl. Zamawiający zastrzega, że zmiana wskazanych powyżej danych odbiorcy i płatnika, a także adresu e-mail Zamawiającego, na który ma zostać dostarczona faktura, nie będą stanowić podstawy do zmiany Umowy i nie będzie wymagać sporządzenia aneksu.

3. Fakturę za dostawy zrealizowane w miesiącu grudniu 2024 r. Dostawca dostarczy do dnia 20 grudnia 2024 r.

4. Zapłatę wynagrodzenia za wykonanie bez zastrzeżeń zamówienia jednostkowego, w ramach realizacji Umowy, Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Dostawcę, na podstawie prawidłowo wystawionej Zamawiającemu fakturze, w terminie 21 dni licząc od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego lub przesłania faktury za pośrednictwem PEF lub przesłania faktury w formie elektronicznej, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.

5. Płatność z tytułu faktury wystawionej za dostawy wykonane w miesiącu grudniu 2024 r. nastąpi przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze prawidłowo wystawionej przez Dostawcę w terminie do 31 grudnia 2024 r.

6. Zamawiający oświadcza, że:

1) płatności za wykonany przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy, będzie dokonywał z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności,

2) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 r., poz. 1790 t. j.).

7. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesyłanie faktur w formie elektronicznej, wystawionych przez Dostawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej Umowy.

9. Dostawca oświadcza, że faktury elektroniczne będą przesyłane z następującego adresu e-mail:
10. Dostawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej.
11. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej w ust. 2 powyżej.
12. Dostawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie dla celu rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej¹.
13. Dostawca oświadcza, że nie posiada/posiada² status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 r., poz. 1790 t. j.).
14. Dostawca oświadcza, że nie jest/jest³ zarejestrowany w Rzeczypospolitej Polskiej jako czynny podmiot podlegający podatkowi od towarów i usług.

§ 6

1. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy pełni:
 - ze strony Zamawiającego: Marlena Piętka, e-mail: m.pietka@zzw.waw.pl, tel. 501-548-387
 - ze strony Dostawcy:, e-mail:, tel.
2. O każdej zmianie w zakresie zapisów ust.1 powyżej, Strony zobowiązane są powiadomić się wzajemnie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną. Powiadomienie o powyższym nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
3. Strony uzgadniają, że bieżąca komunikacja przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy odbywać się będzie za pomocą telefonu oraz e-mail, na numery oraz adresy wskazane w ust. 1, przy czym każda ze Stron może żądać od drugiej pisemnego potwierdzenia otrzymania komunikatu lub oświadczenia woli przesłanego drogą elektroniczną.

§ 7

1. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostawie w wysokości 2% wartości brutto zamówienia jednostkowego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy,
 - 2) za zwłokę w wymianie wadliwych Artykułów lub dostawie brakujących Artykułów, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 7 Umowy, w wysokości 0,2% wartości brutto Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za wypowiedzenie Umowy lub odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Dostawcy w wysokości 20 % wartości brutto Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Dostawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Dostawcy, chociażby

¹ Dotyczy tylko osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

² Niewłaściwe proszę skreślić.

³ Niewłaściwe proszę skreślić.

wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Do wykonania potrącenia nie jest niezbędne złożenie Dostawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Zamawiający prześle Dostawcy notę księgową określającą wysokość i podstawę naliczonych kar umownych wraz z informacją o dokonaniu potrącenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Dostawcy wynagrodzenia, Dostawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.

3. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Dostawca ponosi odpowiedzialność za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 471 K.c., w szczególności może zwolnić się z odpowiedzialności poprzez wykazanie, że nie ponosi odpowiedzialności za dany przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Dostawcy z obowiązku realizacji Umowy.
5. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych, lub powstanie z innych przyczyn.
6. Łączna wysokość naliczonych na podstawie Umowy kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
7. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia poszczególnych kar umownych niezależnie; kary te podlegają sumowaniu.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy lub w przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy.

§ 8

1. Trzykrotne niewywiązywanie się Dostawcy z postanowień niniejszej Umowy, a w szczególności nieterminowa bądź niezgodna pod względem asortymentu lub ilości ze zamówieniu jednostkowym realizacja dostaw, powtarzające się uchybienia w jakości dostarczanych Artykułów lub ich terminów ważności, upoważnia Zamawiającego do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia z tego tytułu kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 3 Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy proporcjonalnie do zakresu zrealizowanych przez Dostawcę dostaw.

§ 9

1. W związku z realizacją Umowy Zarząd Zieleni m.st. Warszawy udostępnia Dostawcy zwykłe dane osobowe dotyczące pracownika Zarządu Zieleni m.st. Warszawy w postaci: imion i nazwisk, adresów służbowych email i służbowych numerów telefonów, określone w § 6

ust. 1 Umowy.

2. Zarząd Zieleni i Dostawca stają się odrębnymi administratorami danych osób kontaktowych, a także innych występujących jako pełnomocnicy, reprezentanci, pracownicy, współpracownicy etc. Zgodnie z wymogami zapisu Art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dalej „RODO”, w przypadku, gdy będzie miało to zastosowanie Strony zobowiązują się do przekazania informacji wymaganej art. 14 RODO swoim reprezentantom oraz osobom przez siebie zatrudnionym, których dane osobowe będą ujawniane drugiej Stronie umowy jako administratorowi danych w związku z zawarciem oraz realizacją niniejszej Umowy. W tym celu Zarząd Zieleni i Wykonawca przekażą obowiązek informacyjny ich dotyczący, aby druga Strona mogła go przedstawić ww. osobom (obowiązek informacyjny ZZW zamieszczony został w załączniku nr 2).

§ 10

Zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 5 ust. 2, § 6 ust. 2 oraz § 11 ust. 2 Umowy.

§ 11

1. Dostawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinny być kierowane pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego: Zarząd Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa,
 - 2) Dostawcy:Strony zobowiązują się powiadamiać się o zmianach powyższych adresów do doręczeń z tym skutkiem, że w przypadku zaniedbania tego obowiązku list polecony lub poczta kurierska przesłane na ten adres uznawane będą za skutecznie doręczone. Powiadomienie o powyższym nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
3. Dostawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska, a gdy jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą- ograniczone do danych ujawnionych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej⁴), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).
4. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Dostawca nie może przenieść swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy, w tym wiarygodności na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

⁴ Niepotrzebne wykreślić.

8. Integralną część Umowy stanowią:
- załącznik nr 1 - formularz cenowy,
 - załącznik nr 2 – klauzula informacyjna RODO.