

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa** z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5; NIP 5252248481, Regon: 015259640, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:  
Panią Kamilę Nowocin – Zastępcę Dyrektora ds. Utrzymania Terenów Zieleni w Zarządzie Zieleni m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Dyrektora Zarządu Zieleni m.st. Warszawy nr 20/2022 z dnia 14 marca 2022 r.

a

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”zwanym również z osobna „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”.

Do niniejszej Umowy, ze względu na jej wartość poniżej 130 000 zł, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1605 z późn. zm.).

## § 1

**[Przedmiot Umowy]**

Przedmiotem Umowy jest przewiezienie 6 kontenerów morskich o wymiarach 12x2,5 metra oraz dwóch kontenerów plażowego i wystawienniczego o wymiarach 3x3 metry, przygotowanie miejsca pod postawienie kontenerów (ułożenie i wypoziomowanie bloczków fundamentowych) oraz rozładowanie ich w nowej lokalizacji w Porcie Czerniakowskim zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik Nr 1 do umowy.

## § 2

**[Okres realizacji Umowy]**

Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie do .....

## § 3

**[Warunki wykonania Umowy]**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy zachowaniu najwyższego miernika staranności wynikającego z zawodowego charakteru prowadzonej działalności, rzetelnie i terminowo, mając na względzie interesy Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie niezbędne do profesjonalnego wykonania umowy oraz, iż dysponuje wszystkimi narzędziami, urządzeniami technicznymi, środkami osobowymi koniecznymi do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 potwierdzone zostanie podpisaniem przez Strony bez zastrzeżeń protokołem odbioru, stanowiącym podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

## § 4

**[Wynagrodzenie. Terminy zapłaty]**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Umowy, ustala się na kwotę brutto nieprzekraczającą..... złotych (słownie złotych:

..... 00/100), w tym podatek VAT w wysokości  
..... złotych (słownie: ..... złotych).

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i skutecznie doręczonej Zamawiającemu faktury albo ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przesłanej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020, poz. 1666) albo faktury elektronicznej przesłanej Zamawiającemu w formacie pdf na adres e-mail: **kontakt@zzw.waw.pl**, w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku realizacji zadań pod koniec roku kalendarzowego, dopuszcza się możliwość dokonania płatności w krótszym terminie, tak aby dokonać płatności w danym roku budżetowym.
6. Na fakturze należy wskazać jako:

a) *Nabywcę:*  
Miasto Stołeczne Warszawa  
Plac Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
NIP: 525-22-48-481

b) *Odbiorcę i płatnika:*  
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
ul. Hoża 13A,  
00-528 Warszawa

oraz numer niniejszej Umowy.

7. Zmiana wskazanych powyżej danych odbiorcy i płatnika, a także adresu e-mail Zamawiającego, na który ma zostać dostarczona faktura, nie będzie stanowić podstawy do zmiany umowy i nie będzie wymagać sporządzenia aneksu.
8. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesłanie faktury elektronicznej w formacie pdf, wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że faktura elektroniczna będzie przesłana z następującego adresu e-mail  
.....
10. Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej
11. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie pdf do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej w ust. 3 powyżej.
12. Zapłata należności dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, określone w sporządzonym protokole odbioru.
14. Zamawiający oświadcza, że:
  - a. posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 1790).
  - b. dokona płatności za wykonany Przedmiot Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności
15. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę z tytułu wykonania niniejszej Umowy, w tym wszelkie wydatki i nakłady.
16. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada status/u dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 1790).

17. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. *(dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).*

## § 5

### [Kary umowne]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2, w wysokości 1,0% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z jego wolą, zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Do wykonania potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Zamawiający prześle Wykonawcy notę księgową określającą wysokość i podstawę naliczonych kar umownych wraz z informacją o dokonaniu potrącenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
3. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 471 K.c., w szczególności może zwolnić się z odpowiedzialności poprzez wykazanie, że nie ponosi odpowiedzialności za dany przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych lub powstanie z innych przyczyn.
5. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie przysługują niezależnie od siebie niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia poszczególnych kar umownych niezależnie; kary te podlegają sumowaniu.
6. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym na przyszłość:
  - 1) gdy zwłoka w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy przekroczy 14 dni,
  - 2) gdy łączna wysokość kar umownych naliczanych Wykonawcy przekroczy kwotę 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy proporcjonalnie do zakresu wykonanych przez Wykonawcę prac.
9. W okolicznościach, o których mowa w ust. 7 lub 8 powyżej Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia do umownego odstąpienia od Umowy nie później niż w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

10. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu lub odstąpieniu od Umowy.

## § 6

### [Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest: Paweł Zagajewski, e-mail: pzagajewski@zzw.waw.pl, tel. 22 277 48 93.
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za stałe nadzorowanie Usług i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest: ..... tel. ...., e-mail: .....
3. Zmiana osoby lub danych określonych w **ust. 1, 2 powyżej**, następuje przez zawiadomienie drugiej Strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany treści Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

## § 7

### Ochrona Danych Osobowych

1. W związku z realizacją niniejszej Umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe pracownika Zarząd Zieleni miasta stołecznego Warszawy (ZZW) w postaci imienia, nazwiska, numeru telefonu służbowego oraz adresu e-mail służbowego, wskazane w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1 powyżej, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2019 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. po. 1781).
3. ZZW nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2 powyżej.
4. ZZW oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.

## § 8

### Zakres odpowiedzialności Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za świadczone usługi, w szczególności:
  - 1) za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązanie, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie,
  - 2) za szkody i straty w materiałach i sprzęcie spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzone kontenery w szczególności za zniszczenie, kradzież, pożar lub inne zdarzenia, do pełnej wysokości powstałej szkody.
3. Wykonawca jest zobowiązany posiadać w okresie obowiązywania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy o wartości nie mniejszej niż wartość wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Kopia aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczeniowej potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

## § 9

### [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3 Umowy.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich praw i obowiązków z Umowy, w tym wierzytelności, na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy uznane będzie za nieważne z mocy prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji innego uprawnionego organu administracji publicznej, albo jeżeli wskutek zmiany przepisów obowiązującego prawa lub zmiany interpretacji przepisów przez organy stosujące prawo, istnieje wysokie prawdopodobieństwo uznania za nieważne niektórych postanowień Umowy, Strony z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa niezwłocznie podejmą negocjacje w celu zastąpienia postanowień nieważnych lub postanowień, które mogą być uznane za nieważne, innymi postanowieniami, które będą realizować możliwie zbliżony cel gospodarczy.
4. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązywać spory powstałe na tle realizacji postanowień Umowy. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 902).
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
8. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,
  - 2) załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna ZZW,
  - 3) załącznik nr 3 – Polisa OC.

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**