

## WYKAZ NR ZZW/12/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.), że nieruchomość częściowo zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Białołęka w rejonie ul. Płochocińskiej, stanowiąca własność m.st. Warszawy oraz grunt niehipotekowany, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Ul. Płochocińska
Nr księgi wieczystej	WA3M/00467045/6, grunt niehipotekowany
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	40, 8/1
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	4-06-11
Powierzchnia nieruchomości	655 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	grunt częściowo zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	komora przełączeniowa wraz z obsługą
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	2,45 zł/m <sup>2</sup> – komora przełączeniowa 0,57 zł/m <sup>2</sup> – obsługa obiektu
Termin wnoszenia opłat	do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	w IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 27.10.2023 r.  
Zdjęto dnia .....

M. Piątek  
Podpis

Monika Gołębia-Kozakiewicz  
  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy