

## UMOWA nr.....

zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa** z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481, REGON: 015259640, w ramach którego działa jednostka budżetowa m.st. Warszawy **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Panią Monikę Gołębiewską - Kozakiewicz - Dyrektora Zarządu Zieleni m.st. Warszawy** na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy Prezydenta m.st. Warszawy nr GP-OR.0052.68.2022 z dnia 11.01.2022 r.

a

.....  
.....  
.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

zwanym również z osobna „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”.

Do niniejszej Umowy ze względu na jej wartość poniżej kwoty 130 000 zł nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).

### § 1.

1. Przedmiotem Umowy (dalej jako „Przedmiot Umowy”) jest zakup wraz z dostawą 75 sztuk APC Eaton Ellipse PRO 850 FR dla Zarządu Zieleni m.st. Warszawy (dalej jako „towar”) zgodnych z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż towar jest fabrycznie nowy, wolny od wad i obciążeń prawami osób trzecich, kompletny i nie noszący znamion użytkowania.

### § 2.

1. Wykonawca dostarczy oryginalnie zapakowany towar do siedziby Zamawiającego przy ulicy Kruczej 5/11D w Warszawie w terminie **10 dni roboczych** (gdzie przez „dzień roboczy” Strony rozumieją każdy dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia zawarcia Umowy, w godzinach 09:00-15:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i godziny dostawy z Zamawiającym.
2. O planowanej dacie dostawy towaru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego elektronicznie na adres e-mail wskazany w § 5 ust. 1 pkt. 1) Umowy co najmniej 1 dzień przed planowaną dostawą.
3. Odbiór ilościowy towaru nastąpi – w dniu dostawy.
4. W razie dostarczenia wadliwego towaru Wykonawca dokona jego wymiany na wolny od wad w ciągu 3 dni roboczych od powiadomienia przez Zamawiającego elektronicznie na adres wskazany w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy o wadzie. W razie odmowy wymiany towaru lub w razie kolejnej dostawy

wadliwego towaru, Zamawiający może odstąpić do Umowy ze skutkiem natychmiastowym na przyszłość.

5. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów dostawy towaru do miejsca dostawy wraz z rozładunkiem i rozmieszczeniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, w szczególności kosztów opakowania, ubezpieczenia i transportu.
6. Odbiór towaru zakończony jest podpisaniem przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
7. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się datę podpisania przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
8. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca udziela .....-miesięcznej gwarancji na towar. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w ust. 7 powyżej.
10. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tego okresu.
11. Zgłoszenia o wadzie Zamawiający dokona za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy.
12. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad towaru, które ujawnią się w okresie gwarancji lub wymiany towaru wadliwego na wolny od wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, w ciągu 3 dni roboczych od powiadomienia o wadzie. Dla dostarczonego w ramach gwarancji nowego towaru, okres gwarancji biegnie od dnia dostawy towaru wolnego od wad.
13. Wszelkie koszty związane z odbiorem i dostawą reklamowanego towaru ponosi Wykonawca.
14. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zapłaty poniesionych kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych - to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
15. W przypadku nieusunięcia wad towaru, odmowy wymiany lub niewymienienia towaru wadliwego na wolny od wad w terminie, o którym mowa w ust. 12 powyżej, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie poniesionych przez niego kosztów usunięcia wad, zapłaty tych kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych - to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
16. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady towaru.
17. Zamawiający nie jest zobowiązany do przechowywania oryginalnych opakowań zakupionego towaru.

### **§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązany jest przy realizowaniu Umowy działać z należytą starannością.
2. Wykonawca odpowiada za jakość, terminowość i zgodność towaru oraz jego dostawy z Umową i z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej Umowy, jak za działania własne.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy wniesienie towaru do pomieszczenia wskazanego przez pracownika Zamawiającego.

#### § 4.

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nie wyższe niż ..... brutto (słownie złotych: .....), w tym podatek VAT w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Wykonawca oświadcza, iż wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności koszty dostawy towaru do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (koszt opakowania, transportu, ubezpieczenia itp.) W przypadku nie uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych niniejszą Umową, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, które jest ustalone w określonej w Umowie kwocie stałej, nie podlegającej zwiększeniu, niezależnie od faktycznego rozmiaru lub kosztów prac lub usług.
3. Podstawą rozliczeń będzie ilość dostarczonego towaru w cenie określonej w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, bez zastrzeżeń. Prawidłowo wstawioną fakturę należy dostarczyć do Zamawiającego, w sposób określony w ustępach poniżej **nie później niż do dnia 22 grudnia 2023 r.**
5. Na fakturze należy podać numer Umowy i wskazać jako:
  - a) **Nabywce:**  
Miasto Stołeczne Warszawa  
Plac Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
NIP: 525-22-48-481
  - b) **Odbiorcę i płatnika:**  
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
ul. Hoża 13 A  
00-528 Warszawa
6. Zmiana wskazanych w ust. 5 powyżej danych odbiorcy i płatnika, a także adresu e-mail Zamawiającego wskazanego w ust. 7 poniżej, na który ma zostać dostarczona faktura, nie będzie stanowić podstawy do zmiany Umowy i nie będzie wymagać sporządzenia aneksu.
7. Zapłata należności za prawidłowo zrealizowany Przedmiot Umowy, będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT albo przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.) albo otrzymania faktury elektronicznej w formacie pdf przesłanej na adres e-mail Zamawiającego: [kontakt@zzw.waw.pl](mailto:kontakt@zzw.waw.pl).
8. Za datę zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesłanie faktury w formie elektronicznej, wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej Umowy.

10. Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej.
11. Wykonawca oświadcza, że faktura elektroniczna będzie przesłana z następującego adresu e-mail: .....
12. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej w ust. 7 powyżej.
13. Zamawiający oświadcza, że:
  - a. płatność za Przedmiot Umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności,
  - b. posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790).
14. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie w celu rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej<sup>1</sup>.
15. Wykonawca oświadcza, iż posiada status/nie posiada statusu<sup>2</sup> dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 r., poz. 1790).

#### **§ 5.**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy pełni:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Mateusz Kuźdub, [mkuzdub@zzw.waw.pl](mailto:mkuzdub@zzw.waw.pl), tel. 222774857,
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....
2. Zmiana osoby lub danych określonych w ust. 1 następuje przez zawiadomienie drugiej Strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

#### **§ 6.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
  - 1) za zwłokę Wykonawcy w dostawie towaru w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę Wykonawcy w wymianie wadliwego towaru w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 4, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w wymianie lub naprawie wadliwego towaru w okresie gwarancji w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 12, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

---

<sup>1</sup> Dotyczy tylko osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

<sup>2</sup> Po wyborze Wykonawcy niepotrzebne skreślić.

3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych lub powstanie z innych przyczyn.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Do wykonania potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Zamawiający prześle Wykonawcy notę księgową określającą wysokość i podstawę naliczonych kar umownych wraz z informacją o dokonaniu potrącenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
5. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy.
6. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia poszczególnych kar umownych niezależnie; kary te podlegają sumowaniu.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu, wygaśnięciu Umowy lub w przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy.

#### **§ 7.**

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym na przyszłość w przypadku:
  - 1) gdy zwłoka w realizacji dostawy towaru w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy przekroczy 10 dni,
  - 2) gdy stwierdzone przy odbiorze nieprawidłowości uniemożliwiają wykonanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca odmawia dostarczenia towaru wolnego od wad lub ponownie dostarcza towaru wadliwy, oraz naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 4) Umowy.
2. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia do umownego odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym na przyszłość w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy proporcjonalnie do zakresu wykonanej dostawy.
4. W okolicznościach wskazanych w ust. 1 powyżej, Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia do umownego odstąpienia od Umowy nie później niż w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i podania przyczyny odstąpienia.

#### **§ 8.**

Zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 4 ust. 6 oraz § 5 ust. 2.

#### **§ 9.**

1. W związku z realizacją Umowy Zarząd Zieleni m.st. Warszawy udostępni Wykonawcy dane osobowe dotyczące pracowników Zarządu Zieleni m.st. Warszawy w postaci: imion i nazwisk, adresów e-mail i numerów telefonów, podanych w § 5 ust. 1 pkt 1) Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1 powyżej, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: „RODO”) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.).
3. Zarząd Zieleni m.st. Warszawy nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2 powyżej.
4. Zarząd Zieleni m.st. Warszawy oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.
5. Klauzula informacyjna Zarządu Zieleni m.st. Warszawy stanowi załącznik nr 2 do Umowy.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U z 2022 r., poz. 902).
2. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca nie może przenieść swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy, w tym wierzytelności, na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralną część niniejszej Umowy stanowią;
  - a. Załącznik Nr 1 – oferta Wykonawcy.
  - b. Załącznik Nr 2 – klauzula informacyjna ZZW.

**Zamawiający**

**Wykonawca**