

WYKAZ NR ZZW/57/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Ochota, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Park im. J. Piłsudskiego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00214221/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 30/6
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	2-01-06
Powierzchnia nieruchomości	39 m ² - ogród gastronomiczny 114 m ² - teren towarzyszący prowadzonej działalności
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	ogród gastronomiczny i teren towarzyszący prowadzonej działalności
Okres dzierżawy	Do 6 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	10,11 zł/m ² - ogródek gastronomiczny 8,09 zł/m ² - teren towarzyszący prowadzonej działalności
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/Barbara Dudzik-Szelągowska
Zastępca Dyrektora ds. Ekonomiczno-
Administracyjnych