

WYKAZ NR ZZW/56/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście na skwerze Batalionu AK "Ruczaj" stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Skwer Batalionu AK "Ruczaj"
Nr księgi wieczystej	WA4M/00147685/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	27/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	5-05-07
Powierzchnia nieruchomości	60,80 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	Ogródek gastronomiczny w miesiącach kwiecień - październik Podest w miesiącach listopad - marzec
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	41,62 zł/m ² + 23% VAT - ogródek 1,62 zł/m ² + 23% VAT - podest
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku-wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Barbara Dudzik-Szelągowska
Zastępca Dyrektora ds. Ekonomiczno-
Administracyjnych