

WYKAZ NR ZZW/48/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Białołęka, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wdzierżawienia.

| | | | |
|---|--|-------------------|---------------------|
| Adres nieruchomości | Port Żerański przy ul. Modlińskiej | | |
| Nr księgi wieczystej | WA3M/0013906 3/0 | WA3M/337156 /7 | WA3M/00 162955/0 |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej | 51, 48/6, | 50/15 | 48/4 |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu | 4-06-11 | | |
| Powierzchnia nieruchomości | 1200 m ² | | |
| Opis nieruchomości | Grunt niezabudowany | | |
| Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | niekomercyjna działalność klubów sportowych – uprawianie dyscyplin sportów wodnych | | |
| Okres dzierżawy | Do 3 lat | | |
| Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego | 0,39 zł/mkw + 23% VAT | | |
| Termin wnoszenia opłat | Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego. | | |
| Zasady aktualizacji opłat | W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego | | |

/-/Monika Gołębiowska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy