

**WYKAZ NR ZZW/55/2023**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), że nieruchomości niezabudowane położone w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiące własność m.st. Warszawy, przeznaczone zostały do wydzierżawienia

Adres nieruchomości		ul. Santocka/Statkowskiego
Nr księgi wieczystej		WA2M/00341749/5, WA2M/00334482/3, WA2M/00326086/8, WA2M/00326085/1, WA2M/00326083/7, WA2M/00374523/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	części działek ewidencyjnych nr 38, 39, 41, 42, 44, 45
	nr obrębu	1-05-12
Powierzchnia nieruchomości		3 117 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		tereny rolnicze
Okres dzierżawy		do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		0,03 zł powyżej 1 ha za 1 m <sup>2</sup> , 315,99 zł za grunt od 2001 m <sup>2</sup> do 3000 m <sup>2</sup> , 289,67 zł za grunt od 1001 m <sup>2</sup> do 2000 m <sup>2</sup> , 263,31 zł za grunt od 501 do 1000 m <sup>2</sup> , 0,52 zł/m <sup>2</sup> za grunt do 500 m <sup>2</sup> .
Termin wnoszenia opłat		Do dnia 10 - tego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
 przesłano dnia 14.07.2023r.  
 o dnia .....

  
 Podpis

  
 Barbara Dudzińska  
 Zastępca Dyrektora  
 ds. Ekonomiczno-Administracyjnych