

## WYKAZ NR ZZW/46/2023

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście przy ul. Jazdów stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Jazdów
Nr księgi wieczystej	WA4M/00149039/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	17/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-06-08
Powierzchnia nieruchomości	33,70 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Miejsca postojowe
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	21,55 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy