

WYKAZ NR ZZW/33/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023 poz.344, z późn. zm.) że nieruchomości częściowo zabudowane położone w Warszawie w dzielnicy Śródmieście stanowiące własność m.st. Warszawy przeznaczone zostały do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości		ul. M. Zaruskiego
Nr księgi wieczystej		WA4M/00159675/6 WA4M/00171270/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	część działek ewidencyjnych nr 15, 16
	nr obrębu	5-06-11
Powierzchnia nieruchomości		2 262,18 m ²
Opis nieruchomości		grunt częściowo zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		prowadzenie ośrodka wspomagającego uprawianie sportów wodnych z funkcją rekreacyjną, edukacyjną, wychowawczą i opiekuńczą
Okres dzierżawy		Do 8 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		37 521,68 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy