

**WYKAZ NR ZZW/20/2023**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Ul. Puławska 53A i 53B
Nr księgi wieczystej	WA2M/00354036/8
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 66/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-01-23
Powierzchnia nieruchomości	2 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	pod docieplenie budynku
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	5,73 zł/m <sup>2</sup> ,
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 1.02.2023 r.  
Zdjęto dnia.....

  
Podpis

  
Kamila Nowocin  
Zastępca Dyrektora  
ds. Utrzymania Terenów Zieleni 21.02.2023 r.